

ZMLUVA o dielo

uzatvorená podľa § 536 a násl. Zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov
č.:

ZMLUVNÉ STRANY

Objednávateľ:	Obec Ďurďošík
so sídlom:	044 45 Ďurďošík
zastúpeným:	Ivetou Hadašovou, starostkou obce
bankové spojenie:	VÚB, a.s.
číslo účtu vo formáte IBAN:	SK86 0200 0000 0000 1822 6542
IČO:	00324124
Tel.:	055/696 52 15
E-mail:	podatelna@obecurdosik.sk

(ďalej len „objednávateľ“)

a

Zhotoviteľ:

Obchodné meno:	EURO-BAU s.r.o.
Sídlo:	Dúhová 40, 040 01 Košice
IČO:	467 384 79
DIČ:	202 357 37 94
IČ pre DPH:	SK202 357 37 94
Zapísaný v:	OR OS Košice I., Oddiel: Sro, Vložka číslo:41216/V
Štatutárny zástupca:	Ing. Dalibor Blizman, konateľ
Osoby oprávnené rokovať vo veciach zmluvných:	Ing. Dalibor Blizman, konateľ
Osoby oprávnené rokovať vo veciach technických:	Ing. Pavol Packo, stavbyvedúci
Bankové spojenie:	UniCredit Bank Czech republic and Slovakia, a.s.
Číslo účtu (IBAN):	SK64 1111 0000 0013 2131 5016
Tel.:	+421 907 237 562
E-mail:	blizman@eurobau.sk
Webová stránka:	www.eurobau.sk
Druh podniku:	malý podnik

(ďalej len „zhotoviteľ“)

uzatvárajú túto Zmluvu o dielo (ďalej len ako „Zmluva“)

ČLÁNOK I

Úvodné ustanovenia a preambula

- 1.1 Zmluvné strany sa rozhodli vstúpiť do vzájomne prospešnej spolupráce, dodržiavajúc pri tom, zásady poctivého obchodného styku, obchodné zvyklosti, dobré mravy a právne normy upravujúce túto spoluprácu, pričom sa jedná o spoluprácu v oblasti stavebníctva, ktorých realizátorom je zhotoviteľ.
- 1.2 Zhotoviteľ – v procese verejného obstarávania ako uchádzač, predložením svojej ponuky v plnom rozsahu a bez obmedzenia akceptuje všetky zmluvné podmienky a požiadavky zákazky vrátane všetkých častí obsiahnutých v súťažných podkladoch a vo výzve na predkladanie ponúk, ako výlučné požiadavky verejného obstarávateľa (objednávateľa) v predmetnom verejnom obstarávaní: zákazka s nízkou hodnotou „**Rekonštrukcia kultúrneho domu v obci Ďurďošík**“.
- 1.3 Zhotoviteľ akceptuje právo objednávateľa nerealizovať predmet zákazky – stavebné dielo alebo jeho časť, pokiaľ nebude mať zabezpečené jeho financovanie.
- 1.4 Zhotoviteľ deklaruje, že pri oceňovaní položiek Výkazu výmer – Rozpočtu zohľadnil podmienky Zmluvy a projektovej dokumentácie (prílohy súťažných podkladov), ktoré si podrobne preštudoval.

ČLÁNOK II

Východiskové údaje a podklady

- 2.1 Východiskovými podkladmi a údajmi pre uzavretie tejto Zmluvy sú:
 - a) kompletná dokumentácia z verejného obstarávania
 - b) projektová dokumentácia
 - c) ponukový rozpočet.
- 2.2 Východiskovými podkladmi pre zhotovenie diela sú podklady uvedené v bode 2.1 tohto Článku, aj ohlásenie drobnej stavby zo dňa 01. 02. 2021 č. 23/2021 - Bi, vyjadrenia dotknutých orgánov a operatívne pokyny objednávateľa zhotoviteľovi počas zhotovenia stavebného diela.
- 2.3 Východiskové podklady pre zhotovenie diela sú pre zhotoviteľa záväznými, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak.

ČLÁNOK III

Predmet zmluvy

- 3.1 Predmetom tejto Zmluvy je realizácia stavebného diela, resp. uskutočnenie stavebných prác stavebného diela: **Rekonštrukcia kultúrneho domu v obci Ďurďošík.**
- 3.2 Podrobná špecifikácia dodávky stavebných materiálov a prác pre realizáciu stavebného diela je uvedená vo vyplnenom a ocenenom Výkaze výmer - Rozpočte, ktorý je súčasťou ponuky úspešného uchádzača, Prílohy č.1 tejto Zmluvy.

ČLÁNOK IV

Rozsah a obsah predmetu zmluvy

- 4.1 Stavebné dielo identifikované v Článku III, tejto Zmluvy a práce potrebné na jeho zhotovenie predstavujú konečný objem prác. Zhotoviteľ a objednávateľ sa dohodli, že ani jeden z nich nie je oprávnený jednostranne meniť dohodnutý rozsah prác.
- 4.2 Zhotoviteľ záväzne prehlasuje, že sa s projektovou dokumentáciou a technickou správou dôkladne a odborne oboznámil a nemá k nej žiadne výhrady ani pripomienky.
- 4.3 Zhotoviteľ je oprávnený uplatniť si u objednávateľa práce navyše len v prípade zmeny projektovej dokumentácie po predchádzajúcom písomnom schválení objednávateľom.
- 4.4 Zhotoviteľ nevykoná žiadne práce ani nepoužije materiál nad rámec tejto Zmluvy bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa.
- 4.5 Ak zhotoviteľ vykoná práce svojvoľne alebo svojvoľne použije materiál nad rámec tejto Zmluvy bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa, takéto práce a použitý materiál nebudú uhradené objednávateľom zhotoviteľovi.
- 4.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje akceptovať možnosť požadovania prípadných navyše prác priamo súvisiacich s predmetným stavebným dielom, ak si to vyžiada podmienka sprevádzkovania diela a požadované navyše práce nie sú zahrnuté do Výkazu výmer - Rozpočtu, resp. PD. Zhotoviteľ a objednávateľ pristúpia na vzájomnú dohodu oceňovania týchto navyše prác, napr. oceňovanie: v zmysle položiek z ponukového rozpočtu – pokiaľ sa uvedená položka v rozpočte nachádza. Pokiaľ sa nenachádza – oceňovanie na základe ceny dohodnutej medzi objednávateľom a zhotoviteľom, pričom táto cena bude založená na ekonomicky oprávnených nákladoch. Všetky úpravy PD, nerealizované práce a navyše práce budú zhotoviteľom a stavebným dozorom objednávateľa zaznamenané, odsúhlasené a potvrdené v stavebnom denníku a budú slúžiť ako podklad pre uplatnenie zmien napr. formou písomného dodatku k tejto uzavretej Zmluve alebo formou novej Zmluvy na navyše práce. Dodatky k tejto Zmluve musia byť uzavreté v súlade so zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“ alebo „zákon“ alebo „ZoVO“).
- 4.7 Zhotoviteľ podpisom tejto Zmluvy potvrdzuje, že sa s predmetom stavebného diela oboznámil v dostatočnom predstihu a že pri dodržaní odbornej starostlivosti si ho prezrel a tak ponúkol aj cenu diela uvedenú a dohodnutú v tejto Zmluve ako konečnú cenu diela obsahujúcu v sebe všetky účelné a potrebné náklady na materiál a práce, ktorými sa dosiahne riadne a včasné ukončenie realizácie celého stavebného diela vymedzeného v tejto Zmluve, ako aj jeho účelné užívanie.
- 4.8 Zhotoviteľ sa zaväzuje v plnom rozsahu a za podmienok dojednaných v tejto zmluve zhotoviť pre objednávateľa predmet zmluvy a plnenia podľa platných noriem, vyhlášok, technologických postupov, aby bolo spôsobilé kolaudácie a užívania.

ČLÁNOK V

Spôsob zhotovenia predmetu zmluvy

- 51 Predmet tejto Zmluvy – stavebné dielo musí byť vyhotovené na vysokej kvalitatívnej úrovni stavebno-montážnych prác, pri dodržaní parametrov projektu, platných STN EN, podmienkami pri dodržaní BOZP a PO, súvisiacich noriem a predpisov, technologických postupov, všeobecne záväzných technických požiadaviek na stavbu, platných právnych, prevádzkových a bezpečnostných predpisov v SR.
- 52 Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ vykoná stavebné dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.
- 53 Zhotoviteľ prehlasuje, že má odborné znalosti a patričnú spôsobilosť vzťahujúcu sa k predmetu tejto Zmluvy. Sú mu známe všetky príslušné predpisy, vyhlášky, zákony a normy, ktoré sú platné.
- 54 Zhotoviteľ je povinný denne viesť stavebný denník s očíslovanými listami, ktorý obsahuje min. dva oddeliteľné prepisy, do ktorého bude zapisovať všetky skutočnosti rozhodujúce pre zhotovenie diela, ktorý bude trvalo prístupný na stavbe kompetentným osobám.
- 55 Objednávateľ je povinný cestou stavebného dozoru sledovať obsah stavebného denníka a k zápisom sa vyjadrovať do 5-tich pracovných dní. Pokiaľ sa stavebný dozor ani na výzvu zhotoviteľa nevyjadrí k zápisu v stavebnom denníku znamená to, že so zápisom súhlasí a zhotoviteľ môže pokračovať v prácach. Zhotoviteľ je povinný vyzvať stavebný dozor 3 pracovné dni vopred k prevzatíu prác, ktoré budú zakryté alebo sa stanú neprístupnými a zároveň tieto práce dostatočne preukázateľne fotograficky zdokumentuje. Ak tak zhotoviteľ neurobí, je povinný na požiadanie objednávateľa alebo stavebného dozoru tieto práce odkryť na vlastné náklady. Ak objednávateľ bude dodatočne požadovať odkrytie prác, je zhotoviteľ povinný odkrytie vykonať na náklady objednávateľa. V prípade, že sa pri dodatočnej kontrole zistí, že práce neboli riadne vykonané, práce na odkrytí a oprave uhradí zhotoviteľ.
- 56 Počas realizácie stavebnomontážnych prác znáša nebezpečenstvo škody na zhotovovanom diele zhotoviteľ. V prípade poškodenia jestvujúcich konštrukcií pri vykonávaní stavebných prác zhotoviteľom, ten musí tieto dať do pôvodného stavu, resp. vyhovujúceho stavu, čo bude odsúhlasené objednávateľom, a to vo vzájomne dohodnutej lehote (táto lehota musí byť primeraná vo vzťahu k harmonogramu realizácie diela tak, aby nebol narušený záväzný termín ukončenia realizácie diela – predmetu tejto Zmluvy) medzi objednávateľom a zhotoviteľom, najneskôr však do termínu odovzdávacieho a preberacieho konania.
- 57 Zhotoviteľ preberá v plnom rozsahu zodpovednosť za vlastné riadenie postupu prác, za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov a ostatných osôb ním pozvaných na stavbu počas jej realizácie a za sledovanie a dodržiavanie predpisov bezpečnosti práce a ochrany zdravia pri práci a požiarnej ochrany. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať zákon NR SR č. 82/2005 Z. z. o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní.
- 58 Zhotoviteľ je povinný použiť pre realizáciu diela len materiály a výrobky v zmysle PD a oceneného Výkazu výmer - Rozpočtu s prípadnými ekvivalentmi uvedenými v Rozpočte, ktoré majú také vlastnosti, aby po dobu životnosti zrealizovaného diela bola pri bežnej údržbe zaručená požadovaná mechanická pevnosť a stabilita, požiarne bezpečnosť, hygienické požiadavky, ochrana zdravia a životného prostredia a bezpečnosti pri užívaní a pod..
- 59 Zhotoviteľ je vlastníkom týchto materiálov a výrobkov až do ich zabudovania – namontovania a ich zaplattenia, pokiaľ materiál nebol uhradený priamo objednávateľom.
- 5.10 V priebehu prác musí byť na stavenisku prítomný zodpovedný pracovník zhotoviteľa (odborne spôsobilá osoba – stavbyvedúci), ktorý bude mať právomoc a povinnosť riešiť prípadné problémy vzniknuté v priebehu výstavby.
- 5.11 Zhotoviteľ poverí trvalým riadením stavebných prác na stavenisku stavbyvedúceho s dostatočnými skúsenosťami a kvalifikáciou – napr. oprávnením na výkon stavbyvedúceho v zmysle zákona č.138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch v aktuálnom znení, resp. ekvivalentným dokladom. Odborne spôsobilá osoba (stavbyvedúci) zodpovedná za realizáciu stavebného diela za zhotoviteľa je: Ing. Pavol Packo.
- 5.12 Zmluvné strany sa dohodli, že počas celej výstavby stavebného diela, až do riadneho odovzdania diela objednávateľovi, je objednávateľ a ním poverené osoby kedykoľvek oprávnený vstúpiť na stavenisko.
- 5.13 V prípade, že s vykonaním diela je spojená povinnosť vykonať kontrolu zabudovaných materiálov, vykonať skúšky a pod., zhotoviteľ vykoná všetky kontroly, skúšky a pod. a výsledky bezodkladne odovzdá objednávateľovi alebo stavebnému dozoru a súhrnne pri odovzdávaní diela všetky dokumenty,

- certifikáty, vyhlásenia o zhode a pod..
- 5.14 Zhotoviteľ je povinný bez ďalších náhrad pravidelne po celý čas realizácie stavebného diela odpratávať zo staveniska stavebný odpad vznikajúci pri jeho činnosti.
- 5.15 Nakladanie s odpadmi je zhotoviteľ povinný realizovať v súlade so zákonom č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov zákonov a podľa podmienok uvedených v povolení na realizáciu stavby, t.j. vrátane dokladovania o naložení s odpadom. Vznikajúci odpad z použitých materiálov a demolácií zatriedi podľa katalógu odpadov (Príloha č.1 Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 365/2015 Z. z.). Náklady na odstránenie odpadu musia byť zhotoviteľom kalkulované v celkovej cene predmetu tejto Zmluvy. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že stavebnú suť uloží na organizovanú skládku odpadu a materiály vhodné na recykláciu (druhotné suroviny) odovzdá do príslušných zberných surovín. Doklady o tom predloží objednávateľovi pri čiastkovej fakturácii a súhrnne pri odovzdávanom a preberacom konaní.
- 5.16 Objednávateľ bude v zmysle príslušných ustanovení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov pri realizácii stavebného diela zastupovať stavebný dozor. Pred začatím prác objednávateľ zašle písomnú informáciu zhotoviteľovi o stavebnom dozore. Stavebný dozor bude oprávnený vydávať záväzné pokyny (ďalej „pokyny“) v mene objednávateľa, ktoré môžu byť potrebné pre realizáciu stavebného diela a pre odstránenie akýchkoľvek väd. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať pokyny a rozhodnutia stavebného dozoru počas celej doby trvania tejto zmluvy. Stavebný dozor bude vykonávať osoba určená objednávateľom, ako občasný stavebný dozor investora, pričom bude zastupovať objednávateľa pri rokovaní so zhotoviteľom, stavebným úradom a ďalšími do úvahy prichádzajúcimi orgánmi a organizáciami. Je oprávnený vydať pracovníkom zhotoviteľa príkaz na prerušenie práce, pokiaľ zodpovedný zástupca zhotoviteľa nie je dosiahnuteľný, ak je ohrozená bezpečnosť uskutočňovanej stavby, život alebo zdravie pracujúcich na stavbe, ak hrozia iné vážne hospodárske škody a pod..
- 5.17 Meno a priezvisko stavebného dozoru objednávateľa (v prípade jeho zmeny) oznámi písomne objednávateľ zhotoviteľovi po nadobudnutí účinnosti tejto Zmluvy, najneskôr však dňom fyzického začiatku realizácie diela.
- 5.18 Zhotoviteľ je povinný ihneď ako sa dozvedel o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje realizáciu predmetu tejto Zmluvy s dôsledkami predĺženia zmluvnej lehoty zhotovenia diela informovať objednávateľa a predmetnú skutočnosť zaznamenať do stavebného denníka vedeného zhotoviteľom.
- 5.19 Zhotoviteľ sa zaväzuje vyhotovovať elektronickú fotodokumentáciu každý deň, počas ktorého dochádza k realizácii predmetného diela.
- 5.20 Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať vyhotovenú elektronickú fotodokumentáciu do rúk oprávneného zástupcu objednávateľa a do rúk stavebného dozora.
- 5.21 Zhotoviteľ berie na vedomie, že v prípade nedodržania postupov uvedených v bodoch 5.19 až 5.20 tohto Článku, si objednávateľ uplatní nárok na zmluvnú pokutu uvedenú v Článku XV, bode 15.1.6 tejto Zmluvy.
- 5.22 Zhotoviteľ berie na vedomie, že ak objednávateľovi bude krátená dotácia z dôvodu toho, že zhotoviteľ nevyhotovil elektronickú fotodokumentáciu, ktorá evidentne dokladuje postupný priebeh realizácie diela a jeho častí resp. z akýchkoľvek iných dôvodov (neukončenie prác v stanovenej lehote, porušenie PD atď.) na strane zhotoviteľa, objednávateľ je oprávnený si nárokovať u zhotoviteľa vrátenie už uhradených finančných prostriedkov alebo si jednostranne započítať krátenú sumu dotácie oproti vyfakturovanej sume zhotoviteľom, s čím zhotoviteľ bez výhrad súhlasí.

ČLÁNOK VI

Odovzdanie a prevzatie staveniska

- 6.1 Objednávateľ určí hranice staveniska, umožní zhotoviteľovi vstup na pozemky nachádzajúce sa na stavenisku.
- 6.2 Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať a zhotoviteľ sa zaväzuje prevziať stavenisko pre realizáciu predmetného diela po nadobudnutí účinnosti tejto Zmluvy a to do piatich pracovných dní po obdržaní písomnej výzvy objednávateľa na prevzatie staveniska. Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať zhotoviteľovi stavenisko, na ktorom sa bude realizovať predmet tejto Zmluvy na základe písomného Záznamu z odovzdania a prevzatia staveniska, ktorého návrh pripraví objednávateľ. V zázname budú zaznamenané konkrétne doklady, rozhodnutia a bude jednoznačne vymedzený rozsah odovzdaného staveniska.
- 6.3 Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi najneskôr pri odovzdaní staveniska 1 sadu kompletnej PD.

- 6.4 Vytyčovanie a iné meračské práce potrebné pre vykonanie predmetu zmluvy zabezpečuje zhotoviteľ na svoje náklady odborne spôsobilými osobami a zodpovedá za:
- a) presné vytyčenie všetkých objektov stavby vo vzťahu k základným smerovým a výškovým pevným bodom
 - b) správnosť polohy, výšok, rozmerov a umiestnenia všetkých objektov stavby
 - c) zabezpečenie všetkých potrebných prístrojov, zariadení, pomôcok, materiálov a pracovníkov vo vzťahu k vyššie uvedenej zodpovednosti za vytyčovacie práce.
- 6.5 Zhotoviteľ berie na vedomie, že objednávateľ nemá k dispozícii geodetický elaborát ani polygónový ťah s presnými súradnicami objektov, šachiet a pod. tvoriacich stavebné dielo. Zhotoviteľ je povinný umiestniť a realizovať jednotlivé časti stavebného diela na parcelách v zmysle ohlásenia drobnej stavby a v zmysle mapových podkladov o ktoré môže požiadať objednávateľa. Zhotoviteľ je zodpovedný za správnosť polohy, výšok, rozmerov a umiestnenia všetkých objektov stavby vzhľadom na vyššie uvedené. Pokiaľ sa kedykoľvek v priebehu vykonávania prác zistí chybná poloha, chybné výšky, rozmery alebo umiestnenie akejkoľvek časti stavebného diela, ku ktorým došlo z dôvodov na strane zhotoviteľa, zhotoviteľ je povinný takú vadu na vlastné náklady odstrániť ku spokojnosti objednávateľa, či už je k náprave vyzvaný stavebným dozorom alebo nie. Pokiaľ však chyba vznikla použitím nesprávnych údajov, písomne odovzdaných objednávateľom, potom náklady na zvýšenie zmluvnej ceny prípadne na úpravu ostatných zmluvných podmienok znáša objednávateľ. Kontrola vytyčenia alebo akejkoľvek výšky vykonaná objednávateľom nezbavuje zhotoviteľa jeho zodpovednosti za presnosť vytyčenia. Zhotoviteľ je povinný starostlivo udržiavať všetky smerové a výškové body, zameriavacie konštrukcie, vytyčovacie kolíky, klince a ďalšie predmety, prípadne označenia použité pre vytyčovanie objektov. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pre zariadenie staveniska využije len priestor určený objednávateľom.
- 6.6 Zhotoviteľ si zabezpečí prípadné stráženie a osvetlenie staveniska počas realizácie stavebného diela na vlastné náklady.
- 6.7 Objednávateľ nezodpovedá za prípadné straty a škody, ktoré vzniknú v dôsledku nezabezpečenia stráženia staveniska zhotoviteľom.
- 6.8 Zhotoviteľ vykoná také opatrenia, aby bolo stavenisko a jeho časti vhodne zabezpečené tak, aby nedochádzalo ku škodám, ktoré vzniknú odcudzením, poškodením alebo inou formou vandalizmu na predmete diela počas trvania tejto Zmluvy. V prípade, že dôjde ku vzniku škody odcudzením, poškodením alebo inou formou vandalizmu na predmete tejto Zmluvy alebo jeho časti, za túto škodu v celom rozsahu zodpovedá zhotoviteľ.
- 6.9 Zhotoviteľ je v prípade zhotovovania stavebného diela na mieste prístupnom tretím subjektom povinný primeraným a preukázateľným spôsobom zabezpečiť informovanosť tretích subjektov o prebiehajúcich prácach na stavenisku, ako aj vytvoriť prostriedky zamedzenia vstupu týchto osôb na stavenisko.
- 6.10 Za pohyb osôb na stavenisku zodpovedá výlučne zhotoviteľ.
- 6.11 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že umožní vstup na stavenisko zamestnancom kontrolných orgánov Slovenskej republiky, pod dohľadom stavbyvedúceho, s cieľom odsúhlasiť alebo skontrolovať priebeh prác. Zhotoviteľ je povinný vytvoriť oprávneným kontrolným zamestnancom primerané podmienky na riadne a včasné vykonanie kontroly, riadne predkladať všetky vyžiadané informácie a listiny týkajúce sa realizácie predmetu tejto Zmluvy.
- 6.12 Zhotoviteľ musí vykonať také opatrenia počas realizácie diela, aby nedochádzalo k porušovaniu dobrých mravov (nepoužívanie alkoholických nápojov, drog, zamedzenie nevhodného správania, a pod.)
- 6.13 Objednávateľ neposkytne zhotoviteľovi miesto napojenia sa na elektrickú energiu pre potreby výstavby. Zhotoviteľ je povinný si zabezpečiť elektrickú energiu pre potreby výstavby na vlastné náklady.
- 6.14 Objednávateľ neposkytne zhotoviteľovi odberný bod vody pre potreby výstavby. Zhotoviteľ je povinný si zabezpečiť odberný bod vody pre potreby výstavby na vlastné náklady.
- 6.15 Zhotoviteľ je povinný vypratať stavenisko najneskôr ku dňu písomného odovzdania a prevzatia diela.

ČLÁNOK VII

Cena predmetu zmluvy

- 7.1 Cena za zhotovenie diela je dojednaná dohodou zmluvných strán na základe ponukového rozpočtu úspešným uchádzačom – zhotoviteľom, ktorý je súčasťou Prílohy č.1 tejto Zmluvy.
- 7.2 Cena je spracovaná v zmysle zákona NR SR č.18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov.
- 7.3 Cena je spracovaná na základe podstatných, funkčných, kvalitatívnych a dodacích podmienok určených

- v PD, Výkaze výmer - Rozpočte.
- 7.4 Zhotoviteľ prehlasuje, že cena stavebného diela v sebe obsahuje všetky potrebné a účelné náklady na materiál a práce, ktoré sú potrebné a účelné pre vykonanie stavebného diela s prihliadnutím na povahu diela v rozsahu výkazu výmer.
- 7.5 Cena za celý predmet tejto Zmluvy činí:
189 999,99 € bez DPH, slovom: Stoosemdesiatdeväťtisícdeväťstodevät'desiatdeväť eur 99 centov
38 000,00 € DPH 20%, slovom: Tridsaťosemtisíc eur
227 999,99 € s DPH, slovom: Dvestodvadsaťsedemtisícdeväťstodevät'desiatdeväť eur 99 centov
- 7.6 Súčasťou ceny predmetu tejto Zmluvy – stavebného diela sú všetky náklady súvisiace s realizáciou a úspešným odovzdaním stavebného diela objednávateľovi (základné a vedľajšie rozpočtové náklady + režijné náklady + primeraný zisk). Cena v požadovanom členení (bez DPH, sadzba a výška DPH 20% a vrátane DPH v €) musí vychádzať z oceneného Výkazu výmer.
- 7.7 Cena za stavebné dielo je stanovená ako cena maximálna a konečná počas platnosti tejto Zmluvy na rozsah prác podľa predloženého výkazu výmer a sú v nej zahrnuté všetky náklady, dodávky a práce zhotoviteľa spojené s vykonaním diela. Cena sa nesmie meniť z akýchkoľvek dôvodov na strane zhotoviteľa počas celej zmluvnej lehoty realizácie stavebného diela, t. j. je pevná. Pri prípadnej zmene sadzby DPH je oprávnený zhotoviteľ upraviť fakturačnú cenu s DPH, platnú v čase fakturácie o novú výšku DPH.
- 7.8 Skutočne vykonané práce sa budú merať a vyplácať „netto“ (tzn. na základe skutočne vykonaných prác) odsúhlasených stavebným dozorom.
Pri zmenách, práce budú ocenené max. na rovnakom základe, na akom boli ocenené práce, ktoré sú obsiahnuté vo výkazoch, tzn. použijú sa jednotkové ceny z výkazu výmer - Rozpočtu okrem prípadov, keď takéto ceny neexistujú. V takýchto prípadoch sa použijú ceny dohodnuté medzi objednávateľom a zhotoviteľom, pričom tieto ceny budú založené na ekonomicky oprávnených nákladoch.
- 7.9 Za straty a poškodenie materiálu a zariadení alebo ich časti počas zhotovenia stavebného diela (napr. straty v dôsledku skracovania rúr, zničenia alebo poškodenia materiálu počas dopravy a na stavenisku, prebytočnej zeminy v dôsledku nakyprenia), počas celého trvania Zmluvy a počas všetkých fáz výstavby zodpovedá výlučne zhotoviteľ. Zhotoviteľ má stratné započítané v jednotkových cenách.
- 7.10 Používané jednotky sú špecifikované v medzinárodnom jednotkovom systéme (SI) a použité v technických špecifikáciách a výkresoch.
- 7.11 Zhotoviteľ nesmie začať realizovať naviac práce bez podpísaného dodatku k tejto Zmluve, prípadne písomného súhlasu objednávateľa. Pokiaľ uvedené zhotoviteľ nedodrží a zahájí realizáciu takejto naviac práce, nemá zhotoviteľ nárok na ich fakturáciu a nebudú mu uhradené.
- K zmene ceny môže dôjsť:
- 7.11.1 v prípade rozšírenia alebo zúženia predmetu Zmluvy vyvolaného objednávateľom a písomne schváleného štatutárnym orgánom objednávateľa,
- 7.11.2 pri zmene technického riešenia, písomne schváleného štatutárnym orgánom objednávateľa,
- 7.11.3 pri zmene zákonnej sadzby DPH,
- 7.11.4 pri zmene colných poplatkov a dovoznej prirážky, a to len u výrobkov a prác, ktoré nie sú dostupné na území Slovenskej republiky, prípadne pri výhodnosti dovozu oproti domácej ponuke, čo musí zhotoviteľ preukázať,
- 7.11.5 pri zmene lehoty a termínu ukončenia stavebného diela z dôvodov na strane objednávateľa, vtedy bude cena upravená o indexy stavebných prác určených Štatistickým úradom Slovenskej republiky,
- 7.11.6 v prípade zmeny cenových vstupov (devalvácia a podobne), objednávateľ pristúpi k úprave ceny až po prekročení preukázateľnej celkovej ročnej inflácie o viac ako 8 %, ktorej výška je vyhlasovaná Štatistickým úradom Slovenskej republiky.
- 7.12 Ostatné zmeny ceny nie sú prípustné.
- 7.13 Zhotoviteľ berie na vedomie, že položky uvedené v objekte „Rekonštrukcia kultúrneho domu v obci Ďurďošik - 02 neoprávnené náklady“ sa budú realizovať, až po zabezpečení financovania objednávateľom, s čím zhotoviteľ bezvýhradne súhlasí. V prípade, že sa tieto finančné prostriedky objednávateľovi nepodarí získať v dostatočnom časovom predstihu, bude k tejto zmluve vytvorený termínový dodatok.

ČLÁNOK VIII

Platobné podmienky

- 81 Predmet tejto Zmluvy bude financovaný z vlastných prostriedkov objednávateľa a dotačných prostriedkov.
- 82 Objednávateľ na plnenie tejto Zmluvy neposkytne zhotoviteľovi preddavok ani zálohu. Úhrada za vykonanie diela v zmysle tejto Zmluvy bude realizovaná formou bezhotovostného platobného styku.
- 83 Za práce je zhotoviteľ oprávnený vystaviť objednávateľovi na mesačnej báze a to vždy najneskôr k 15. dňu nasledujúceho mesiaca.
- 84 Poslednú a konečnú faktúru vystaví zhotoviteľ do 15 dní od protokolárneho odovzdania a prevzatia diela oboma zmluvnými stranami bez väd a nedorobkov.
- 85 K úhrade vystavenej faktúry zhotoviteľom predchádza odsúhlasenie Zisťovacieho protokolu o vykonaných stavebných prácach a Súpisu vykonaných stavebných prác stavebným dozorom a objednávateľom v bezchybnej podobe, a to v lehote do 5 pracovných dní od ich obdržania.
- 86 Faktúra musí obsahovať náležitosti daňového dokladu. Súčasťou faktúry musia byť aj odsúhlasené fakturačné podklady stavebným dozorom a objednávateľom.
Faktúra bude vystavená v 4 origináloch a musí obsahovať všetky náležitosti požadované príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi a poskytovateľom dotácie.
Splatnosť faktúry je 30 dní od jej doručenia.
- 87 Objednávateľ požaduje, aby vystavená faktúra zhotoviteľom obsahovala minimálne nasledujúce náležitosti, a to:
- meno a adresu sídla, miesto podnikania, prípadne prevádzkarne zhotoviteľa, ktorý realizuje stavebné dielo, a jeho identifikačné číslo, identifikačné číslo pre daň, daňové identifikačné číslo,
 - číslo Zmluvy, vrátane prípadného dodatku k Zmluve,
 - dátum vyhotovenia faktúry, dátum splatnosti faktúry a dátum zdaniteľného plnenia,
 - meno a adresu sídla objednávateľa realizácie stavebného diela,
 - fakturovanú cenu bez DPH, hodnotu DPH a celkovú fakturovanú cenu v €,
 - označenie peňažného ústavu a číslo účtu IBAN, na ktorý sa má platiť,
 - pečiatka a podpis oprávnenej osoby,
 - text fakturácie s uvedením min. názvu stavebného diela
- 88 Objednávateľ požaduje, aby zhotoviteľ k vystavenej faktúre priložil:
- Krycí list rozpočtu,
 - Zisťovací protokol o vykonaných stavebných prácach, pričom celková cena za položku jednotlivých stavebných objektov v súpise vykonaných prác bude vypočítaná pomocou funkcie ROUND na 2 desatinné miesta,
 - Súpis vykonaných stavebných prác,
 - fotodokumentáciu na CD týkajúcu sa uskutočnených prác
 - výkresy a iné doklady (napr. geodetické zameranie), ktoré sú potrebné pre preukázanie druhu a rozsahu práce,
 - v prípade potreby – ich fakturácie, zhotoviteľ priloží aj doklady o uložení stavebnej sute na organizovanú skládku odpadu a doklady o uložení materiálov vhodných na recykláciu (druhotné suroviny) do príslušných zberných surovín.
- 89 Objednávateľ vráti faktúru, ak táto neobsahuje náležitosti daňového dokladu, resp. neobsahuje náležitosti dohodnuté v tejto Zmluve, alebo porušuje zmluvné podmienky.
- 8.10 Objednávateľ je povinný takúto faktúru vrátiť zhotoviteľovi počas plynutia lehoty splatnosti. Vrátením faktúry sa preruší splatnosť faktúry a nová splatnosť začne plynúť od doručenia novej, opravenej faktúry zhotoviteľom objednávateľovi.
- 8.11 Úhrada za zrealizované stavebné dielo alebo jeho časť, v zmysle fakturačných podkladov zhotoviteľa bude vykonaná na základe:
- skutočne vykonaných a stavebným dozorom prevzatých prác,
 - miestneho zisťovania a kontroly fakturačných podkladov, ktoré predloží zhotoviteľ stavebnému dozorovi a objednávateľovi,
 - vecnej, formálnej a obsahovej správnosti faktúry s fakturačnými podkladmi uvedenými v bode 8.6 tejto Zmluvy.
- 8.12 Platobná povinnosť objednávateľa sa považuje za splnenú v deň, keď bude na účte zhotoviteľa pripísaná

- z jeho bankového účtu príslušná platba v súlade s ods. 2 § 339 Obchodného zákonníka.
- 8.13 Objednávateľ je povinný uhradiť zhotoviteľovi odmenu, len za skutočne vykonané práce vyúčtované v zmysle ponukového rozpočtu – oceneného Výkazu výmer, podrobne špecifikovaného v Prílohe č.1 k tejto Zmluve.
- 8.14 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že nezrealizované práce a dodávky odsúhlasené objednávatelom a stavebným dozom budú z ceny diela odpočítané (nebudú fakturované), a to v cene v akej sú zahrnuté do ponukového rozpočtu – oceneného Výkazu výmer - Rozpočtu.
- 8.15 Práce a náklady navyše prác, ktoré neboli zahrnuté do ponukového rozpočtu – oceneného Výkazu výmer - Rozpočtu možno účtovať iba vtedy, ak ich písomne vopred schváli objednávatel.
- 8.16 Za neuhradenie faktúry objednávatelom v jej lehote splatnosti, má zhotoviteľ nárok na zaplatenie úroku z omeškania vo výške **0,05%** z neuhradenej sumy príslušnej faktúry za každý kalendárny deň omeškania, až do splnenia zmluvnej povinnosti. Počas omeškania s úhradou faktúry objednávatelom sa zhotoviteľ zaväzuje neprerušovať realizáciu stavebného diela.
- 8.17 V prípade kontroly vykonaných prác zo strany poskytovateľa alebo iného kontrolného orgánu, zhotoviteľ je povinný predložiť všetky vyžadované doklady v takom rozsahu, aby kontrolný orgán mohol posúdiť oprávnenosť schváleného rozsahu prác stavebným dozom a objednávatelom. Pokiaľ kontrolný orgán zistí akýkoľvek nesúlad medzi skutočne vykonanými prácami a prácami schválenými stavebným dozom, objednávatelom a uhradenými objednávatelom, zhotoviteľ je povinný akceptovať toto zistenie a postupovať v zmysle pokynov stavebného dozoru alebo objednávatela. V prípade zistenia neoprávnene vyfakturovaných čiastok zhotoviteľ je povinný tieto čiastky dobropisovať alebo vrátiť objednávatelovi iným dohodnutým spôsobom.

ČLÁNOK IX

Závazky zmluvných strán

- 9.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť stavebné dielo a odovzdať ho riadne a včas objednávatelovi.
- 9.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť aj prípadné práce nad rozsah stavebného diela vymedzeného v tejto Zmluve za úhradu, a to na základe písomného pokynu objednávatela alebo dodatku k tejto Zmluve podpísanom oboma zmluvnými stranami.
- 9.3 Záväzok zhotoviť stavebné dielo bude splnený odovzdaním bezchybného stavebného diela zhotoviteľom a jeho prevzatím objednávatelom. Objednávateľ sa zaväzuje riadne ukončené dielo prevziať a zaplatiť zaň zmluvne dohodnutú cenu.
- 9.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pri stavebných prácach bude v plnom rozsahu dodržiavať zásady bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci vlastných zamestnancov a za dodržiavanie predpisov požiarnej ochrany počas realizácie diela, t.j. ustanovenia zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci v znení neskorších predpisov, najmä že bude dodržiavať podmienky na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri uskutočňovaní stavby. Zodpovednosť za škodu spôsobenú nedodržaním predmetných predpisov znáša zhotoviteľ v plnom rozsahu.
- 9.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v záujme dosiahnutia zodpovedajúcej kvality stavebného diela použije v zmysle zák. č. 50/1976 Zb. v znení neskorších právnych predpisov na jeho realizáciu len stavebné výrobky spĺňajúce podmienky zákona č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch, v znení neskorších predpisov, resp. vyhlášky č. 246/1995 Z. z. o certifikácii výrokov, t.j. použije výrobky a materiály v zmysle ponukového rozpočtu do verejného obstarávania a príslušné doklady predloží objednávatelovi ku kontrole pred ich objednaním alebo zabudovaním a súhrne pri preberacom konaní stavebného diela. Tieto výrobky musia mať minimálne predpísané vlastnosti v PD a Výkaze výmer - Rozpočte.
- 9.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že predloží najneskôr ku dňu odovzdania staveniska Poistnú zmluvu na krytie rizík zo stavebnej činnosti pri realizácii stavebného diela a živelných pohrôm a to do výšky krytia minimálne 150.000.-€. Náklady za uvedenú činnosť sú zhotoviteľom kalkulované v celkovej cene predmetu tejto Zmluvy.
- 9.7 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je Príloha č. 1 tejto Zmluvy vyplnený a ocenený Výkaz výmer.
- 9.8 Zodpovednosť za organizáciu a priebeh uskutočňovania stavby preberá zhotoviteľ.

ČLÁNOK X

Miesto dodania, termíny plnenia a lehoty realizácie predmetu zmluvy

- 10.1 Miesto realizácie a dodania predmetu tejto Zmluvy: Obec Ďurďošik vid' PD.
- 10.2 Termíny plnenia a lehoty realizácie predmetu tejto Zmluvy:
- uzatvorenie tejto Zmluvy: po oznámení o výsledku verejného obstarávania s riadnym poskytnutím

súčinnosti víťazného uchádzača

- odovzdanie staveniska: do piatich pracovných dní po obdržaní písomnej výzvy objednávateľa na prevzatie staveniska zhotoviteľovi,
 - termín začatia realizácie stavebného diela: do piatich pracovných dní odo dňa odovzdania staveniska,
 - termín ukončenia realizácie stavebného diela: **do 7 mesiacov od prevzatia staveniska.**
- 10.3 Ukončením realizácie stavebného diela úspešným odovzdávacím a preberacím konaním sa myslí prebratie stavebného diela od zhotoviteľa objednávateľom s vyhotovením Zápisu z odovzdávacieho a preberacieho konania bez zjavných nedorobkov, zjavných väd a ďalších väd brániacich bezpečnej prevádzke a užívaniu stavebného diela. Lehota realizácie stavebného diela uvedená v predchádzajúcom bode 10.2 je maximálna, pevná a nemenná z dôvodov na strane zhotoviteľa.
- 10.4 Zhotoviteľ nie je v omeškaní s termínom ukončenia o dobu, po ktorú nemohol svoju povinnosť plniť následkom okolností vzniknutých na strane objednávateľa, pričom lehota realizácie sa predĺži o túto dobu.
- 10.5 Pokiaľ dôjde v dobe realizácie stavebného diela k takým zmenám projektového riešenia, ktoré si vyžadujú zväčšenie dohodnutého rozsahu dodávky prác navyše oproti PD a Výkazu výmer, po dohode zmluvných strán sa môže predĺžiť termín dokončenia diela o dobu potrebnú na realizovanie požadovaných zmien a navyše prác, a to formou písomného dodatku k tejto Zmluve.
- 10.6 Zhotoviteľ je v omeškaní, ak nespĺní svoje záväzky vyplývajúce z tejto Zmluvy riadne a včas, a to až do doby poskytnutia riadneho plnenia alebo do doby, keď záväzky vyplývajúce z tejto Zmluvy zaniknú iným spôsobom.

ČLÁNOK XI

Odobzanie a prevzatie diela

- 11.1 Prevzatie predmetu tejto Zmluvy môže byť odmietnuté pre zjavné vady a zjavné nedorobky brániace riadnej a bezpečnej prevádzke a to až do ich úplného odstránenia zhotoviteľom.
- 11.2 V prípade, že stavebné dielo bude vykazovať zjavné vady a zjavné nedorobky brániace riadnej a bezpečnej prevádzke, objednávateľ je oprávnený rozhodnúť sa, či stavebné dielo prevezme a do Zápisu o odovzdaní a prevzatí diela popíše tieto zjavné vady a zjavné nedorobky spolu s lehotou, v rámci ktorej sa ich zhotoviteľ zaväzuje odstrániť.
- 11.3 Objednávateľ si vyhradzuje právo neprevziať stavebné dielo so zjavnými vadami, zjavnými nedorobkami v zmysle bodu 11.1 a nepodpísať Zápis o odovzdaní a prevzatí stavebného diela až do úplného odstránenia zjavných väd a zjavných nedorobkov.
- 11.4 Zhotoviteľ splní svoj zmluvný záväzok ukončením a odovzdaním predmetného stavebného diela. Zhotoviteľ oznámi objednávateľovi 5 pracovných dní vopred, že stavebné dielo je pripravené na odovzdanie. Odovzdanie sa uskutoční na stavenisku, o čom bude spísaný Zápis o odovzdaní a prevzatí stavebného diela, ktorého návrh pripraví stavebný dozor.
- 11.5 Objednávateľom požadovaným odovzdaním a prevzatím stavebného diela pre účely tejto Zmluvy sa rozumie:
- podpísanie Zápisu o odovzdaní a prevzatí stavebného diela zo strany objednávateľa a zhotoviteľa s požadovanými prílohami bez zjavných nedorobkov, zjavných väd a ďalších väd brániacich bezpečnej prevádzke a užívaniu stavebného diela.
- 11.6 Zhotoviteľ je povinný najneskôr 5 pracovných dní pred odovzdaním a prevzatím stavebného diela odovzdať objednávateľovi v min. 2 exemplároch:
- a) projekt skutočného vyhotovenia na základe kompletného geodetického zamerania stavebného diela, vr. všetkých križovaných inžinierskych sietí a pod., ak je to relevantné. Zhotoviteľ si zabezpečí na vlastné náklady zakreslenie a zaznamenanie prípadných zmien oproti PD do projektu skutočného vyhotovenia,
 - b) geodetický elaborát – geodetické zameranie stavebného diela po realizácii. Polohové a výškové zameranie skutočného vyhotovenia dokončených objektov alebo ich častí, pri podzemných vedeniach a objektoch už pred ich zakrytím, ak je to relevantné,
 - c) všetky potrebné porealizačné vyjadrenia (napr. odovzdanie komunikácií do spätného užívania, vyjadrenie správcov inžinierskych sietí, správcov vodných tokov a pod.), ak je to relevantné,
 - d) stavebný denník,
 - e) protokoly o vykonaní jednotlivých skúšok,
 - f) dokumentáciu pre preukazovanie požadovaných vlastností technologických a stavebných dodávok (atesty, certifikáty, vyhlásenia o zhode zabudovávaných výrobkov, osvedčenia o akosti a

kompletnosti strojov, zariadení a materiálov podľa STN EN a pod.),

g) doklady o zákonnej likvidácii odpadov počas realizácie.

Absencia niektorého z týchto dokladov je dôvodom pre nezačatie odovzdávacieho a preberacieho konania.

- 11.7 Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať objednávateľovi súhrnnú fotodokumentáciu realizovaných stavebných prác počas celej doby plnenia predmetu tejto Zmluvy, a to všetko minimálne v dvoch exemplároch (fotodokumentácia archivovaná na CD/DVD nosiči), najneskôr 5 pracovných dní pred odovzdaním a prevzatím stavebného diela.
- 11.8 Zhotoviteľ sa zaväzuje akceptovať odovzdávanie a preberanie stavebného diela ako jeden celok.
- 11.9 Ak zhotoviteľ pripraví stavebné dielo na odovzdanie pred zmluvným termínom, objednávateľ sa zaväzuje stavebné dielo prevziať aj v skoršom termíne ponúkanom zhotoviteľom.

ČLÁNOK XII

Vady diela

- 121 Stavebné dielo má vady ak vykonanie stavebného diela nezodpovedá výsledku dohodnutému v tejto Zmluve, pričom zhotoviteľ zodpovedá za vady stavebného diela v zmysle príslušných ustanovení tejto Zmluvy a Obchodného zákonníka v platnom znení.
- 122 Zhotoviteľ zodpovedá len za tie vady stavebného diela, ktoré vznikli jeho činnosťou pri plnení záväzkov tejto Zmluvy.
- 123 Stavebné dielo je vadné, ak nemá vlastnosti určené právnymi predpismi, ustanoveniami STN EN, a pod. alebo ak sa nevyhotoví podľa PD poskytnutého objednávateľom pre zhotoviteľa.
- 124 Drobné odchýlky od PD, ktoré nenia prijaté riešenie, ani nezvyšujú cenu stavebného diela, sa nepovažujú za vady, ak boli dohodnuté aspoň súhlasným zápisom v stavebnom denníku, schváleným stavebným dozom, objednávateľom a zástupcom zhotoviteľa.
- 125 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady stavebného diela, ak tieto vady spôsobilo použitie vecí odovzdaných mu na spracovanie objednávateľom v prípade, že zhotoviteľ ani pri vynaložení odbornej starostlivosti nevhodnosť týchto vecí nemohol zistiť alebo na ne objednávateľa upozorniť a objednávateľ na ich použití trval. Zhotoviteľ takisto nezodpovedá za vady spôsobené dodržaním nevhodných pokynov daných mu objednávateľom, ak zhotoviteľ na nevhodnosť týchto pokynov upozornil (musia byť uvedené v stavebnom denníku) a objednávateľ na ich dodržaní trval alebo ak zhotoviteľ túto nevhodnosť nemohol zistiť.
- 126 Pre potreby tejto Zmluvy a výkladu jej ustanovení sa vadou rozumie akákoľvek odchýlka v kvalite, kvantite, rozsahu a parametroch stavebného diela, stanovených v tejto Zmluve, PD, v technických normách a v právnych predpisoch, ktorá bráni užívaniu diela.
- 127 Pre potreby tejto Zmluvy a výkladu jej ustanovení sa nedorobkom rozumie nedokončená práca oproti PD vrátane prípadných doplnkov.
- 128 Rozoznávajú sa:
- a) zjavné vady, t. j. vady a nedorobky, ktoré objednávateľ zistil, resp. mohol zistiť odbornou prehliadkou pri odovzdávaní a preberaní stavebného diela. Musia byť reklamované zapísaním v Zápise o odovzdaní a prevzatí stavebného diela s uvedením dohodnutých termínov na ich odstránenie. Zhotoviteľ berie na vedomie, že objednávateľ si vyhradzuje právo neprevziať stavebné dielo so zjavnými vadami, zjavnými nedorobkami a nepodpísať Zápis o odovzdaní a prevzatí stavebného diela až do úplného odstránenia zjavných väd a zjavných nedorobkov.
- b) skryté vady, t. j. vady, ktoré objednávateľ nemohol zistiť pri odovzdaní a prevzatí stavebného diela a vyskytnú sa v záručnej dobe. Objednávateľ je povinný ich reklamovať u Zhotoviteľa bezodkladne, najneskôr do 7 pracovných dní od ich zistenia. Zhotoviteľ je povinný na reklamáciu reagovať bezodkladne, najneskôr do 7 pracovných dní po jej obdržaní a dohodnúť s objednávateľom spôsob a primeranú lehotu odstránenia vady. O dobu opráv skrytých väd sa na dotknutej časti diela predlžujú záručné lehoty podľa tejto Zmluvy.
- 129 Oznámenie väd (reklamácia) musí byť vykonané len písomne, inak je neplatné. Musí obsahovať označenie vady, miesto, kde sa vada nachádza a popis ako sa vada prejavuje.
- 1210 Objednávateľ v oznámení o vadách, podľa predchádzajúceho bodu, môže zároveň určiť akým spôsobom požaduje vady predmetného diela odstrániť.
- 1211 Zhotoviteľ vystaví objednávateľovi písomné stanovisko na každú reklamáciu.
- 1212 O vybavení reklamácie vykonajú zmluvné strany písomný záznam.
- 1213 V prípade ak sa ukáže, že vada stavebného diela je neopraviteľná, Zhotoviteľ sa zaväzuje dodať

- plnohodnotnú náhradu alebo objednávateľovi poskytnúť primeranú zľavu z odplaty za vykonanie stavebného diela, resp. finančnú náhradu. Prípadnou zľavou a finančnou náhradou nie je dotknuté právo objednávateľa na záruku.
- 1214 Havarijný stav je povinný zhotoviteľ odstrániť bezodkladne po ich nahlásení objednávateľom. V prípade ak havarijný stav vznikol preukázateľne v dôsledku porušenia povinností zhotoviteľa, resp. v dôsledku jeho neodbornej činnosti, je zhotoviteľ povinný havarijný stav odstrániť na vlastné náklady.
- 1215 Nároky objednávateľa z riadne reklamovanej vady sa riadia ustanovením § 564 Obchodného zákonníka v platnom znení. V prípade hroziacej škody musia zmluvné strany urobiť všetky nevyhnutné opatrenia a úkony, aby sa zabránilo hroziacej škode a ak by vznikla, aby sa zabránilo jej ďalšiemu šíreniu, príp. aby sa zmiernili, resp. eliminovali jej následky.
- 1216 V prípade omeškaného nástupu na odstránenie vady, zhotoviteľ zodpovedá v plnom rozsahu za vzniknutú škodu.

ČLÁNOK XIII

Záruka na realizovaný predmet zmluvy

- 13.1 Záručná doba na riadne odovzdané a prevzaté stavebné dielo v zmysle Článku XI tejto Zmluvy sa stanovuje na 60 mesiacov odo dňa úspešného odovzdania a prevzatia diela od zhotoviteľa objednávateľom. Táto záručná doba neplatí pre tie časti a zariadenia diela, na ktoré výrobca poskytuje inú záručnú dobu (stroje, zariadenia), tu platí záručná doba 24 mesiacov odo dňa úspešného odovzdania a prevzatia stavebného diela. Požadovaná záručná doba je v súlade s §12 ods. 1 písm. b) bod 4 zákona č. 254/1998 Z. z. o verejných prácach.
- 13.2 Zhotoviteľ zodpovedá za kvalitu stavebného diela vykonaného podľa PD, ktorý bol odovzdaný objednávateľom zhotoviteľovi, Výkazu výmer – Rozpočtu a podľa podmienok tejto Zmluvy. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že stavebné dielo bude mať vlastnosti dojednané v tejto Zmluve.
- 13.3 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že zhotovené stavebné dielo má v dobe prevzatia zmluvne dohodnuté vlastnosti, že zodpovedá technickým predpisom a normám a, a že nemá vady, ktoré by narušili, alebo znižovali hodnotu alebo schopnosť jeho používania k obvyklým alebo v zmluve predpokladaným účelom.
- 13.4 Plynutie záručnej doby na predmetné stavebné dielo alebo jeho časť sa preruší dňom uplatnenia práva objednávateľa na odstránenie väd - dorúčením písomnej reklamácie zhotoviteľovi.

ČLÁNOK XIV

Kontaktné osoby

- 14.1 Prípadné zmeny v osobách splnomocnených, či podľa tejto Zmluvy oprávnených jednať v rozsahu ich oprávnenia alebo splnomocnenia, môžu byť vykonané doporučeným listom zaslaným druhej zmluvnej strane s odvolaním sa na túto Zmluvu.

ČLÁNOK XV

Zmluvné pokuty

- 151 Zmluvné strany sa dohodli na nasledovných zmluvných pokutách, ktoré je zhotoviteľ povinný uhradiť objednávateľovi:
- 151.1 za včasné neukončenie a neodovzdanie stavebného diela – predmetu tejto Zmluvy úspešným odovzdávacím a preberacím konaním, v zmysle zmluvných podmienok z dôvodov na strane zhotoviteľa sa stanovuje zmluvná pokuta vo výške 100 EUR za každý deň omeškania.
- 151.2 za včasné neodstránenie prípadných zjavných väd a zjavných nedorobkov vyplývajúcich z odovzdávacieho a preberacieho konania, po určenej lehote zmluvnými stranami v Zápise, sa stanovuje zmluvná pokuta 50,00 € s DPH za každý začatý deň omeškania, ktorú je zhotoviteľ povinný uhradiť objednávateľovi.
- 151.3 za nepredloženie Poistnej zmluvy na krytie rizík zo stavebnej výroby pri realizácii predmetného stavebného diela a živelných pohrôm, ku dňu odovzdania staveniska sa stanovuje zmluvná pokuta na 50,00 € s DPH za každý začatý deň omeškania. Túto zmluvnú pokutu je možné uložiť zhotoviteľovi aj opakovane po 10. pracovných dňoch, až pokiaľ zhotoviteľ nepredloží objednávateľovi predmetnú Poistnú zmluvu.
- 151.4 za odstúpenie od tejto Zmluvy objednávateľom v prípade podstatného porušenia zmluvných povinností zhotoviteľa nie je dotknutá náhrada za vzniknutú preukázateľnú škodu.
- 151.5 za nesprístupnenie stavebného denníka v pracovnej dobe pre potreby objednávateľa a stavebného

- dozoru alebo za nevykonanie denných zápisov v aktuálnom dni sa stanovuje zmluvná pokuta na 50,00 € s DPH jednorázovo. Uvedenú zmluvnú pokutu je možné uložiť aj opakovane.
- 15.16 za porušenie povinnosti zhotoviteľa v pravidelných intervaloch vyhotovovať elektronickú fotodokumentáciu objednávateľovi v zmysle Článku V tejto Zmluvy sa stanovuje zmluvná pokuta na 50,00 € s DPH jednorázovo. Uvedenú sankciu je možné uložiť aj opakovane.
- 15.17 za neuvoľnenie a nevypratanie staveniska v lehote uvedenej v Zápise o odovzdaní a prevzatí stavebného diela sa stanovuje zmluvná pokuta na 100,00 € s DPH za každý začatý deň omeškania. Túto zmluvnú pokutu je možné uložiť zhotoviteľovi aj opakovane po 10 pracovných dňoch, až pokiaľ zhotoviteľ neuvoľní a nevypraxe stavenisko.
- 152 Zmluvné strany sa dohodli, že pre uplatnenie zmluvných pokút použijú písomnú formu s dátumom splatnosti 30 dní od jej doručenia. Zmluvná pokuta bude uhradená bezhotovostným spôsobom na účet objednávateľa, resp. zhotoviteľa v závislosti na zmluvnej strane, ktorá si uplatňuje zmluvnú pokutu.
- 153 Vznik nároku na zmluvnú pokutu podľa tejto Zmluvy je nezávislý a nevylučuje nárok na náhradu škody.

ČLÁNOK XVI

Odstúpenie od zmluvy

- 16.1 Objednávateľ alebo zhotoviteľ môžu odstúpiť od tejto Zmluvy v prípade podstatného porušenia tejto Zmluvy druhou zmluvnou stranou a v prípadoch a spôsoboch podľa § 344 a nasl. Obchodného zákonníka č.513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov.
- 16.2 Odstúpenie od tejto Zmluvy musí byť druhej zmluvnej strane oznámené písomne.
- 16.3 Objednávateľ a zhotoviteľ môžu jednostranne odstúpiť od tejto Zmluvy, avšak len v prípade podstatného porušenia zmluvných povinností druhou zmluvnou stranou s tým, že pred jednostranným odstúpením od tejto Zmluvy, ktoré musí byť oznámené písomne, poskytnú druhej zmluvnej strane primeranú (najdlhšiu 30-dňovú) lehotu na dodatočné plnenie.
- 16.4 V prípade odstúpenia od tejto Zmluvy za nepodstatné porušenie zmluvných povinností jednou zo zmluvných strán, zmluvná strana, ktorá odstúpenie od tejto Zmluvy iniciovala berie na vedomie, že si voči nej uplatní druhá zmluvná strana zmluvnú pokutu v zmysle Článku XV tejto Zmluvy, a zároveň si uplatní náhradu za vzniknutú preukázateľnú škodu.
- 16.5 Podstatným porušením tejto Zmluvy zo strany zhotoviteľa oprávňujúcim objednávateľa odstúpiť od tejto Zmluvy je:
- a) bezdôvodné neprevzatie staveniska zhotoviteľom,
 - b) omeškanie dlhšie ako 15 dní zhotoviteľa s plnením stavebného diela podľa Článku III tejto Zmluvy z dôvodov na strane zhotoviteľa,
 - c) neplnenie stanoveného harmonogramu výstavby na kontrolných dňoch, ktoré pretrváva napriek predchádzajúcemu písomnému upozorneniu zo strany objednávateľa,
 - d) vadné plnenie zhotoviteľa, ktoré zhotoviteľ napriek predchádzajúcemu písomnému upozorneniu objednávateľa v primerane určenej lehote neodstránil,
 - e) neplnenie záväzkov vyplývajúcich z tejto Zmluvy ani po opätovnom písomnom upozornení zo strany objednávateľa,
 - f) nespĺnenie parametrov diela ani v náhradnom obojstranne dohodnutom termíne,
 - g) pokiaľ bol na zhotoviteľa vyhlásený konkurz.
- 16.6 Podstatným porušením tejto Zmluvy zo strany objednávateľa oprávňujúcim Zhotoviteľa odstúpiť od tejto Zmluvy je:
- a) v prípade že je objednávateľ v trvalej platobnej neschopnosti dlhšej ako 120 dní,
 - b) pokiaľ objednávateľ neuhradil platby 30 dní po dohodnutej lehote splatnosti
 - c) neplnenie záväzkov vyplývajúcich z tejto Zmluvy ani po opätovnom písomnom upozornení zo strany zhotoviteľa.
- 16.7 Za podstatné porušenie tejto Zmluvy sa nepovažuje, ak ktorákoľvek zo zmluvných strán nie je schopná plniť svoje záväzky z dôvodov vyššej moci.
- 16.8 Vyššou mocou sa pre účely tejto Zmluvy rozumie udalosť alebo okolnosť:
- a) ktorá je mimo kontroly zmluvnej strany,
 - b) proti vzniku ktorej sa zmluvná strana nemohla primerane zabezpečiť pred uzavretím tejto Zmluvy,
 - c) ktorej sa po jej vzniku, nemohla zmluvná strana patrične vyhnúť alebo ju prekonať,
 - d) ktorú nie je možné v zásade pripísať druhej Zmluvnej strane.
- 16.9 Vyššia moc zahŕňa najmä, nie však výlučne, nasledovné udalosti:
- a) vojna, vojnový stav, invázia, vzbura, teroristické akcie, revolúcia, povstanie,

- b) prírodné katastrofy napr. zemetrasenie, hurikán, povodeň,
c) štrajk, blokáda vyvolaná inými osobami ako je personál zhotoviteľa.
- 16.10 Zmluvná strana, ktorá je dotknutá pôsobením vyššej moci je povinná na požiadanie druhej zmluvnej strany predložiť potvrdenie o existencii vyššej moci vydané štátnym orgánom.
- 16.11 Za vyššiu moc sa nepovažuje platobná neschopnosť zmluvných strán a podnikový štrajk vedený zamestnancami zmluvných strán.
- 16.12 Ak sa zmluvné strany nedohodnú inak, dohodnuté zmluvné termíny sa predlžujú o trvanie vyššej moci a o dobu nevyhnutnú na odstránenie jej priamych následkov.
- 16.13 Účinky odstúpenia od tejto Zmluvy nastávajú doručením písomného oznámenia o odstúpení druhej zmluvnej strane. Po doručení písomného odstúpenia od tejto Zmluvy zhotoviteľ preruší práce a zmluvné strany sa dohodnú do 4 týždňov od doručenia tohto písomného oznámenia, v samostatnom protokole o podmienkach vysporiadania.
- 16.14 V prípade odstúpenia od tejto Zmluvy ktorejkoľvek zo zmluvných strán, má zhotoviteľ nárok na úhradu skutočne realizovaných prác, odsúhlasených objednávatelom a stavebným dozorom ku dňu doručenia písomného oznámenia o odstúpení druhej zmluvnej strany od tejto Zmluvy.
- 16.15 Zhotoviteľ je povinný uhradiť náklady, ktoré vzniknú objednávatelovi v súvislosti s odstúpením od tejto Zmluvy z dôvodov na strane zhotoviteľa. Platí to aj pre úhradu nákladov zo strany objednávatel'a zhotoviteľovi v prípade, ak k odstúpeniu od zmluvy dôjde z dôvodov na strane objednávatel'a.
- 16.16 Zhotoviteľ sa zaväzuje akceptovať právo objednávatel'a odstúpiť od tejto Zmluvy, ak nastanú podstatné zmeny okolností, za ktorých bola podpísaná táto Zmluva, pričom pozastavenie poskytnutia dotačného finančného príspevku na realizáciu predmetu tejto Zmluvy sa považuje za podstatnú zmenu okolností, za ktorých verejný obstarávateľ vykonal verejné obstarávanie. Pri odstúpení objednávatel'a od tejto Zmluvy v dôsledku predchádzajúcej vety neplatí nárok zhotoviteľa uvedený v Článku XV, bode 15.3 tejto Zmluvy.

ČLÁNOK XVII

Ostatné ustanovenia

- 17.1 Ak zhotoviteľ zistí skutočné a vážne vady PD, realizáciou ktorých by porušil právny predpis, úradné nariadenie, alebo by priamo ohrozil bezpečnosť života alebo zdravia, alebo poškodil majetok objednávatel'a a tretích osôb, je povinný na ne bezodkladne upozorniť objednávatel'a a stavebného dozora cestou zápisu v stavebnom denníku, a to s príslušným odborným odôvodnením.
- 17.2 Ak objednávatel' a stavebný dozor napriek upozorneniu zhotoviteľa naďalej trvajú na vyhotovení prác podľa PD, nezodpovedá zhotoviteľ za vady, ktorých pôvod spočíva v takýchto vadách.
- 17.3 Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie na vykonávanie činností v rozsahu Článku III tejto Zmluvy.

ČLÁNOK XVIII

Obchodné tajomstvo a povinnosť mlčanlivosti

- 18.1 Zmluvné strany týmto berú na vedomie, že sú povinné zachovávať mlčanlivosť o všetkých a akýchkoľvek dôverných informáciách druhej zmluvnej strany, ktoré táto zmluvná strana považuje za obchodné tajomstvo v zmysle ustanovenia § 17 zák. č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov, a ktoré sa stanú stranám známe pri plnení predmetu tejto Zmluvy. Povinnosť mlčanlivosti ostáva platná a účinná aj po zániku tejto Zmluvy. Objednávatel' a zhotoviteľ sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré mu boli zverené zmluvným partnerom, nesprístupní tretím osobám bez jeho písomného súhlasu, alebo tieto informácie nepoužije pre iné účely, než pre plnenie podmienok tejto Zmluvy.
- 18.2 Ustanovenie v bode 18.1 tohto Článku sa nevzťahuje na:
- obchodné a technické informácie, ktoré sú bežne dostupné tretím osobám, a ktoré zmluvný partner nechráni zodpovedajúcim spôsobom,
 - kontrolne orgány objednávatel'a, SR a EÚ.
- 18.3 Za obchodné tajomstvo sa pritom považujú najmä akékoľvek informácie týkajúce sa vedenia účtovníctva druhej zmluvnej strany, nákladov, výnosov, obratu, zisku, obchodných partnerov, rozvojových zámerov a podnikateľských plánov, spôsobu zabezpečenia ochrany majetku, technických a technologických, organizačných a iných skutočností a poznatkov, ako aj ostatných skutočností tvoriacich know-how.

ČLÁNOK XIX

Oprávnení kontrolní zamestnanci

- 19.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje strpieť výkon kontroly/auditu súvisiaceho s vykonaním diela kedykoľvek počas platnosti a účinnosti príslušnej Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku uzavretej objednávateľom ako prijímateľom nenávratného finančného príspevku za účelom financovania predmetného diela, a to zo strany oprávnených osôb na výkon kontroly/auditu v zmysle príslušných právnych predpisov SR a EÚ, najmä Zákon o príspevku z EŠIF – zákon č. 292/2014 o príspevku poskytovanom z európskych štrukturálnych a investičných fondov a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Zákon o finančnej kontrole a audite – zákon č. 357/2015 Z. z. o finančnej kontrole a audite o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a príslušnej Zmluvy o nenávratnom finančnom príspevku a jej príloh vrátane Všeobecných zmluvných podmienok a poskytnúť týmto orgánom riadne a včas všetku potrebnú súčinnosť. Porušenie tejto povinnosti Zhotoviteľa je podstatným porušením zmluvy, ktoré oprávňuje objednávateľa od zmluvy odstúpiť.
- 19.2 Oprávnené osoby na výkon kontroly/auditu/overovania na mieste sú najmä:
- a) Poskytovateľ a ním poverené osoby,
 - b) Útvary vnútorného auditu Riadiaceho orgánu alebo Sprostredkovateľského orgánu a nimi poverené osoby
 - c) Najvyšší kontrolný úrad SR, príslušná Správa finančnej kontroly, Certifikačný orgán a nimi poverené osoby,
 - d) Orgán auditu, jeho spolupracujúce orgány a nimi poverené osoby,
 - e) Splnomocnení zástupcovia Európskej Komisie a Európskeho dvora audítorov,
 - f) Orgán zabezpečujúci ochranu finančných záujmov EÚ,
 - g) Osoby prizvané orgánmi uvedenými v písm. a) až f) v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a ES.

ČLÁNOK XX.

Záverečné ustanovenia

- 21.1 Všetky písomnosti sa budú doručovať na adresy, ktoré zmluvné strany uviedli v úvode tejto Zmluvy. Písomnosť sa považuje za doručeníu aj v prípade uplynutia jedného dňa, odo dňa, kedy bola písomnosť vrátená odosielateľovi z dôvodu nemožnosti jej doručenia, alebo odmietnutia jej prevzatia, alebo márneho uplynutia odbernej doby. Minimálna odberná lehota je dohodnutá na 8 dní.
- 21.2 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť po kumulatívnom splnení nasledujúcich podmienok:
- schválenie poskytnutia nenávratného finančného príspevku, tejto zmluvy ako aj procesu verejného obstarávania zákazky na vykonanie diela príslušným riadiacim orgánom/ sprostredkovateľským orgánom, ktorý poskytuje objednávateľovi na základe zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku nenávratný finančný príspevok na spolufinancovanie diela podľa tejto zmluvy,
 - a dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia spôsobom stanoveným všeobecne záväznými právnymi predpismi.
- 21.3 Zmluvu je možné meniť len formou písomných a číslovaných dodatkov, po vzájomnej dohode zmluvných strán. V prípade uzatvorenia dodatku k tejto Zmluve má objednávateľ povinnosť zverejniť tento dodatok na svojej internetovej stránke. Jeho účinnosť nastáva deň po zverejnení na internetovej stránke objednávateľa. O nadobudnutí účinnosti uzatvoreného dodatku bude objednávateľ informovať zhotoviteľa písomnou formou.
- 21.4 Zhotoviteľ prehlasuje, že bude plne rešpektovať ustanovenia Obchodného zákonníka v platnom znení podľa dielu IX – Zmluva o dielo v zmysle § 536 až § 565.
- 21.5 Zmluvné strany sa zaväzujú riešiť spory vyplývajúce z tejto Zmluvy prednostne formou zmieru prostredníctvom zástupcov svojich štatutárnych orgánov.
- 21.6 Zmluvné strany sa dohodli, že v prípadoch, ak táto Zmluva neupravuje niektoré vzájomné vzťahy a záväzky, budú sa tieto riadiť ustanoveniami Obchodného a subsidiárne Občianskeho zákonníka.
- 21.7 Ak niektoré dojednania uvedené v tejto Zmluve nie sú celkom alebo sčasti účinné prípadne stratia účinnosť neskôr, nie je tým dotknutá platnosť ostatných ustanovení. Namiesto neúčinných ustanovení a na vyplnenie prípadných medzier sa použije úprava, ktorá sa, pokiaľ je to možné čo najviac približuje zmyslu a účelu tejto Zmluvy, pokiaľ pri uzatváraní tejto Zmluvy účastníci túto otázku brali do úvahy.
- 21.8 Práva a povinnosti vyplývajúce z obsahu tejto Zmluvy prechádzajú aj na nástupcov zmluvných strán, to znamená nástupcov objednávateľa a nástupcov zhotoviteľa.
- 21.9 Táto Zmluva sa vyhotovuje v 4 (štyroch) rovnopisoch, z ktorých 2 (dva) sú pre objednávateľa a 2 (dva) pre zhotoviteľa. Každé vyhotovenie má právnu silu originálu.

21.10 Účastníci tejto Zmluvy prehlasujú, že si túto Zmluvu prečítali, že súhlasia s jej obsahom, že táto bola spísaná na základe pravdivých údajov, ich pravej a slobodnej vôle a nebola dohodnutá v tiesni ani za inak jednostranne výhodných podmienok. Na dôkaz toho pripájajú svoje podpisy.

V Ďurďošiku, dňa 6.10.2021

V Košiciach, dňa 6.10.2021

Za objednávateľa:



Za zhotoviteľa:



Prílohy, ktoré tvoria neoddeliteľnú súčasť tejto Zmluvy sú:

- príloha č. 1 – položkovitý výkaz výmer pre stavbu v listinnej podobe
- príloha č. 2 – zoznam subdodávateľov
- príloha č. 3 – poisťna zmluva v zmysle článku 9.6

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Názov stavby

Rekonštrukcia kultúrneho domu v obci Ďurďošik

JKSO

EČO

Miesto

IČO

IČ DPH

Objednávateľ

Obec Ďurďošik

Projektant

Zhotoviteľ

EURO-BAU s.r.o.

Spracoval

Milena Treszová

46738479

SK2023573794

Rozpočet číslo

Dňa

Položiek

CPV

CPA

10. 5. 2021

Merné a účelové jednotky

Počet

Náklady / 1 m.j.

Počet

Náklady / 1 m.j.

Počet

Náklady / 1 m.j.

Rozpočtové náklady v EUR

A	Základné rozp. náklady		B	Doplnkové náklady		C	Vedľajšie rozpočtové náklady	
1	HSV	Dodávky	7 322,58	8	Práce nadčas	13	GZS	0,00
2		Montáž	33 935,92	9	Bez pevnej podl.	14	VRN 2	0,00
3	PSV	Dodávky	81 999,03	10	Kultúrna pamiatka	15	Sťažené podmienky	0,00
4		Montáž	66 082,46	11		16	Vplyv prostredia	0,00
5	"M"	Dodávky	0,00			17	VRN 5	0,00
6		Montáž	0,00			18	VRN z rozpočtu	0,00
7	ZRN (r. 1-6)		189 339,99	12	DN (r. 8-11)	19	VRN (r. 13-18)	0,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnosť	22	Ostatné náklady	660,00

Projektant

Dátum

Obj

Dátum

Zho

Dátum

D Celkové náklady

23	Súčet 7, 12, 19-22	189 999,99
24	DPH 20,00 % z 189 999,99	38 000,00
25	Cena s DPH (r. 23-24)	227 999,99

E Prípochty a odpochty

26	Dodávky objednávateľa	0,00
27	Kľzáva doložka	0,00
28	Zvýhodnenie	0,00

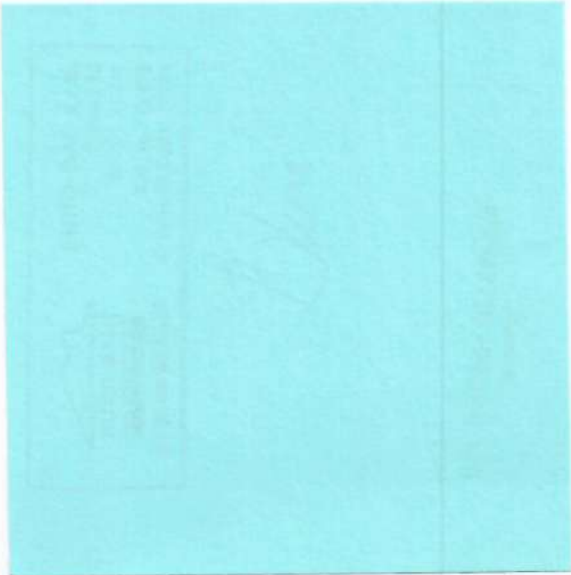
Rekapitulácia objektov stavby

Stavba: Rekonštrukcia kultúrneho domu v obci Ďurďošík
Objednávateľ: Obec Ďurďošík
Zhotoviteľ: EURO-BAU s.r.o.
Miesto:

Spracoval: Milena Treszová
Dátum: 10. 5. 2021

Kód	Zákazka	Cena bez DPH	DPH	Cena s DPH	Ostatné	ZRN	HZS	VRN	KČ
	Rekonštrukcia kultúrneho domu v obci Ďurďošík	189 999,99	38 000,00	227 999,99	660,00	189 339,99	0,00	0,00	0,00
1	SO Búracie práce	9 746,43	1 949,29	11 695,72	0,00	9 746,43	0,00	0,00	0,00
2	SO ASR	117 852,70	23 570,54	141 423,24	0,00	117 852,70	0,00	0,00	0,00
3	SO UK+VZT	48 431,72	9 686,34	58 118,06	660,00	47 771,72	0,00	0,00	0,00
4	SO ELI	4 596,25	919,25	5 515,50	0,00	4 596,25	0,00	0,00	0,00
5	Stavebné riešenie - neoprávnené náklady	4 484,09	896,82	5 380,91	0,00	4 484,09	0,00	0,00	0,00
6	Stavebné riešenie - oprávnené náklady	4 888,80	977,76	5 866,56	0,00	4 888,80	0,00	0,00	0,00

Celkom 189 999,99 38 000,00 227 999,99 660,00 189 339,99 0,00 0,00 0,00



ROZPOČET

Stavba: Rekonštrukcia kultúrneho domu v obci Ďurďošík
Objekt: 1 - SO Búracie práce

Objednávateľ: Obec Ďurďošík
Zhotoviteľ: EURO-BAU s.r.o.
Miesto:

Spracoval: Milena Treszová
Dátum: 10. 5. 2021

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------	-----------------

Práce HSV

6 484,63 0,000

9

OSTATNÉ PRÁCE

6 484,63 0,000

1	962032631	Búranie komínového muriva z tehál	m3	0,730	23,47	17,13	0,000
2	971033451	Vybúranie otvorov v tehlovom murive plochy do 0,25 m2 hrúbky do 450 mm	kus	6,000	10,12	60,72	0,000
3	962032231	Búranie nadzákladového muriva z tehál pálených, vápenopieskových, cementových na maltu	m3	2,584	14,03	36,25	0,000
4	968061141	Vyvesenie alebo zavesenie kovového krídla vrát do 4 m2	kus	2,000	1,56	3,12	0,000
5	968062245	Vybúranie plastových dverí a okien jednoduchých plochy do 2 m2	m2	34,814	2,34	81,46	0,000
6	968063451	Demontáž kovovej dverovej zárubne	m2	3,200	9,38	30,02	0,000
7	968063551	Vybúranie kovových vrát	m2	7,980	2,57	20,51	0,000
8	971033651	Vybúranie otvorov v tehlovom murive plochy do 4 m2 hrúbky do 600 mm	m3	3,640	32,95	119,94	0,000
9	967031734	Prikresanie muriva z tehál pálených na maltu plošne hrúbky do 300 mm	m2	5,530	13,55	74,93	0,000
10	965042241	Búranie podkladov pod dlažby, betón alebo liaty asfalt hrúbky nad 100 mm plochy nad 4 m2	m3	26,402	41,05	1 083,80	0,000
11	979011111	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za 1. podlažie nad alebo pod základným podlažím	t	91,754	5,81	533,09	0,000
12	979081111	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	91,754	7,48	686,32	0,000
13	979081121	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	734,032	0,23	168,83	0,000
14	979082111	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	91,754	5,86	537,68	0,000
15	979089012	Poplatok za skládku odpadov zo stavieb a demolácií - betón, tehly, obkladačky, dlaždice, EPS zateplenie, MW zateplenie stropov, keramika kategórie "O" - ostatné 17 01 ..	t	91,754	16,80	1 541,47	0,000
16	978059231	Odsekanie s odbratím stien z umelého kameňa nad 2 m2	m2	30,966	6,07	187,96	0,000
17	963023711	Vybúranie schodiskových stupňov	m	10,200	10,55	107,61	0,000
18	961043111	Búranie základov z betónu alebo preloženého kameňom (chody)	m3	0,280	49,40	13,83	0,000
19	979089713.S	Prenájom kontajneru 7 m3 / prepočtom na t	m3	91,754	12,86	1 179,96	0,000

Práce PSV

3 261,80 0,000

IZOLÁCIE TEPELNÉ BEŽNÝCH STAVEBNÝCH KONŠTRUKCIÍ

713

363,56 0,000

20	713000011	Odstránenie tepelnej izolácie stropov kladenej voľne z vláknitých materiálov hrúbky nad 10 cm	m2	235,660	0,90	212,27	0,000
21	713000039	Odstránenie tepelnej izolácie stien lepenej z polystyrénu hrúbky do 10 cm	m2	256,419	0,59	151,29	0,000

762

KONŠTRUKCIE TESÁRSKE

2 087,97 0,000

22	762342811	Demontáž latovania striech o sklone do 60° pri osovej vzdialenosti do 22 cm	m2	544,000	0,48	261,12	0,000
23	762335811	Demontáž viazaných konštrukcií krovov z krokví viazaných rovnobežne s odkvapom prierezovej plochy do 120 cm2	m	1 245,000	0,96	1 195,20	0,000
24	762335812	Demontáž viazaných konštrukcií krovov z krokví viazaných rovnobežne s odkvapom prierezovej plochy od 120 do 224 cm2	m	256,000	1,20	307,20	0,000
25	762812811	Demontáž záklapu stropu vrchného zapusteného z hobľovaných dosiek s ošľšťovaním hrúbky do 32 mm	m2	319,660	0,82	262,12	0,000

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
26	512582121	Odstránenie lôžka zo škvary	m3	31,966	1,95	62,33	0,000

764

KONŠTRUKCIE KLAMPIARSKÉ

810,27

0,000

27	764311822	Demontáž hladkej strešnej krytiny z tabúl 2000 x 1000 mm so sklonom do 30°	m2	544,000	1,34	728,96	0,000
28	764352810	Demontáž žľabu pododkvapového polkruhového rš 330 mm so sklonom do 30°	m	80,540	0,72	57,99	0,000
29	764410850	Demontáž oplechovania parapeta rš od 100 do 330 mm	m	19,220	0,74	14,22	0,000
30	764454801	Demontáž odpadovej rúry kruhovej s priemerom 75 a 100 mm	m	11,520	0,72	8,29	0,000
31	764361810	Demontáž strešného okna a poklopu na krytine so sklonom do 30°	kus	1,000	0,81	0,81	0,000

Celkom

9 746,43

0,000

ROZPOČET

Stavba: Rekonštrukcia kultúrneho domu v obci Ďurďošik
Objekt: 2 - SO ASR

Objednávateľ: Obec Ďurďošik
Zhotoviteľ: EURO-BAU s.r.o.
Miesto:

Spracoval: Milena Treszová
Dátum: 10. 5. 2021

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
Práce HSV						27 088,56	70,929
2	ZÁKLADY					1 811,86	13,662
1	216904111.1	Očistenie plôch tlakovou vodou	m2	319,965	2,24	716,72	0,000
2	271573001	Násyp pod základové konštrukcie so zhutnením zo štrkopiesku frakcie 0-32 mm	m3	6,600	34,02	224,53	13,662
3	273314612	Betón základových dosiek prostý zo síranovzdorného cementu triedy C20/25	m3	9,900	87,94	870,61	0,000
3	ZVISLÉ KONŠTRUKCIE					2 374,81	0,000
4	311273541	YTONG Murivo nosné z tvárnic P2-400 PD 375 x 249 x 599 mm na cementovú a tenkovrstvú lepiacu maltu	m3	14,680	146,35	2 145,49	0,000
5	317165270	YTONG Nosný preklad 375 x 249 x 1300 mm	kus	1,000	73,60	73,60	0,000
6	317165271	YTONG Nosný preklad 375 x 249 x 1500 mm	kus	2,000	77,86	155,72	0,000
4	VODOROVNÉ KONŠTRUKCIE					3 979,20	32,433
7	417321414	Betón železový stužujúcich pásov a vencov triedy C20/25	m3	12,672	85,01	1 077,25	29,107
8	417351115	Debnenie stužujúcich pásov a vencov - zhotovenie	m2	78,335	7,30	571,85	1,453
9	417351116	Debnenie stužujúcich pásov a vencov - odstránenie	m2	78,335	2,60	203,67	0,000
10	417361821	Výstuž stužujúcich pásov a vencov z ocele triedy 10 505 /B500A/	t	1,843	1 153,79	2 126,43	1,874
6	POVRCHOVÉ ÚPRAVY					14 828,97	2,832
11	610991111a	Zakryvanie výplní okenných otvorov fóliou	m2	30,188	1,07	32,30	0,000
12	612460111.S	Príprava vonkajšieho podkladu stien na silno a nerovnomerne nasiakavé podklady regulátorom nasiakavosti	m2	319,965	1,03	329,56	0,048
13	612401391	Omietka jednotlivých malých plôch vnútorných stien akoukoľvek maltou nad 0, 25 do 1 m2	ks	17,000	8,69	147,73	0,515
14	612409991	Začistenie omietok (s dodaním hmoty) okolo okien, dverí, podláh, obkladov atď.	m	79,240	1,61	127,58	0,222
15	612465116	Omietka vápenná vnútorného ostenia okenného alebo dverného štuková	m2	11,880	11,66	138,52	0,000
16	622451071	Nadspotreba kotiev STR.U29 podľa ťahovej skúšky	m2	319,965	1,32	422,35	2,047
17	62248111.9a	Potiahnutie vonkajších stien sklotextilnou mriežkou s celoplošným prílepením prekrytie SM výstuže diagonál ..	m2	212,009	4,20	890,44	0,000
18	6246012111	Tmelenie škár polyuretánovým tmelom s dodaním hmôt 20x20 mm pod kľampiarne prvky	m	20,440	7,28	148,80	0,000
19	6246012111.a	Tmelenie škár polyuretánovým tmelom s dodaním hmôt 20x20 mm vnútorné kúty pod omietkou	m	6,300	7,28	45,86	0,000
20	632450419	Poter cementový 030 s vyššou pevnosťou 30 MPa hrúbky 50 mm	m2	66,005	18,02	1 189,41	0,000
21	62525001810	Kontaktný zatepľovací systém MultiTherm NEO s použitím platní EPS 70 NEO hrúbky 150 mm bez povrchovej úpravy	M2	174,319	29,68	5 173,79	0,000
22	62525003110	Systém zateplenia ostenia MultiTherm NEO s použitím platní EPS 70 NEO hrúbky 30 mm bez povrchovej úpravy	M2	8,836	21,35	188,65	0,000
23	625991181	Kontaktný zatepľovací systém Baumit Star s minerálnou izolačnou doskou bez povrchovej úpravy hrúbky 150 mm	m2	34,392	41,78	1 436,90	0,000
24	625251031	Zateplenie ostenia s minerálnymi izolačnými doskami Nobasil FKD hrúbky 30 mm bez povrchovej úpravy	m2	3,640	27,59	100,43	0,000
25	62525017710	Systém zateplenia vonkajšej konštrukcie extrudovaným polystyrénom XPS STYRODUR 2800 C hrúbky 100 mm lepením bez povrchovej úpravy	M2	49,389	28,97	1 430,80	0,000
26	62246254710	Vonkajšia omietka stien Multiputz RS tenkovrstvová silikónová s ryhovanou štruktúrou s veľkosťou zrna 2 mm	M2	212,009	10,45	2 215,49	0,000

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
27	62247202010	Základový penetračný náter Gisoground PGM na prípravu podkladu pred aplikáciou fasádneho náteru	M2	319,965	1,53	489,55	0,000
28	62246252710	Vonkajšia omietka steny Multiputz MP tenkovrstvová mozaiková so zrnitosťou 2 mm	M2	17,426	18,41	320,81	0,000

9 OSTATNÉ PRÁCE

3 168,60 22,001

29	941941041	Montáž lešenia ľahkého, pracovného radového s podlahami šírka do 1,2 m a výška do 10 m	m2	270,508	1,88	508,56	6,955
30	941941291	Priplatok za prvý a každý ďalší mesiac použitia lešenia šírka nad 1,00 do 1,20 m, výška do 10 m	m2	541,018	1,16	627,58	0,000
31	941941841	Demontáž lešenia ľahkého radového s podlahami šírka do 1,2 m výška do 10 m	m2	270,508	1,25	338,14	6,955
32	941955001	Lešenie ľahké pracovné pomocné s výškou podlahy do 1,2 m	m2	190,000	2,12	402,80	8,018
33	953946131	Soklový profil hr.0,8 mm SP 150 (hliníkový)	m	82,960	5,28	438,03	0,033
34	953995401.S	Nasadzovacia lišta (okapnička) na soklový profil s integrovanou mriežkou	m	94,600	2,54	240,28	0,035
35	953993011.S	Montáž hniezdnej bunky na budovy pre vtáctvo z polystyrénu s 1 až 3 komorami	ks	4,000	13,47	53,88	0,000
36	283810004120	Hniezdna bunka pre vtáky BAT-MAN APUS4 XPS štvorkomorová pre dažďovníky, polystyrén,	ks	2,000	30,11	60,22	0,000
37	283810004180	Bunka pre netopiere BAT-MAN MINI-B XPS jednodukomarová, polystyrén, šxvxhr 300x500x100 mm	ks	2,000	18,82	37,64	0,000
38	953996121	PCI okenný APU profil s integrovanou tkaninou	m	79,240	3,32	263,08	0,006
39	953996131	PCI Rohový PVC profil s integrovanou tkaninou 100x100	m	77,800	2,55	198,39	0,000

99 PRESUNY HMÔT

925,12 0,000

40	999281111	Presun hmôt pre opravy a údržbu v objektoch do výšky 25 m	t	100,557	9,20	925,12	0,000
----	-----------	---	---	---------	------	--------	-------

Práce PSV

90 764,14 5,682

711 IZOLÁCIE PROTI VODE A VLHKOSTI

1 268,35 0,042

41	711111001	Zhotovenie izolácie proti zemnej vlhkosti alebo povrchovej a podzemnej vode na vodorovnej ploche penetračným náterom za studena	m2	66,005	0,18	11,88	0,000
42	1116315000	Lak asfaltový izolačný ALP - PENETRAL dodávaný v sudoch	t	0,019	1 551,53	29,48	0,000
43	711471052	Zhotovenie izolácie proti povrchovej a podpovrchovej tlakovej vode termoplastami na vodorovnej ploche textilnými pásmi s nánosom PE položenými voľne	m2	66,005	3,54	233,66	0,007
44	6936651000	Geotextília netkaná polypropylénová 200 g/m2	m2	72,605	0,78	56,63	0,000
45	711141559	Zhotovenie izolácie proti zemnej vlhkosti alebo povrchovej a podzemnej vode na vodorovnej ploche nataviteľnými asfaltovými izolačnými pásmi NAIP pritavením	m2	66,005	3,18	209,90	0,036
46	628040010102	PARABIT AL+VS40 asfaltový pás oxidovaný 7,5 m2	M2	72,605	3,77	273,72	0,000
47	998711202	Presun hmôt pre izolácie proti vode v objektoch výšky do 12 m	%	844,514	0,04	33,78	0,000
48	711141102	Izolácia proti zemnej vlhkosti - nopová fólia	m2	48,305	3,36	162,30	0,000
49	283040160101	Nopová HDPE fólia DRAIN 8, dl. 25 m (šírka 0,5 m) pre ochranu spodných stavieb	M2	50,000	5,14	257,00	0,000

712 POVLAKOVÉ KRYTINY

1 004,33 0,000

50	712990030	Položenie parozábrany na strechy šikmé so sklonom nad 30°	m2	833,820	0,48	400,23	0,000
51	628183094604	ALFAFOL 110 NST parozbrzda 75m2	M2	875,511	0,69	604,10	0,000

713 IZOLÁCIE TEPELNÉ BEŽNÝCH STAVEBNÝCH KONŠTRUKCIÍ

5 216,24 0,073

52	713111111	Montáž tepelnej izolácie stropov kladenej voľne na vrch	m2	318,640	1,16	369,62	0,000
53	631015030108	KNAUF INSULATION MPN Izolačná doska z minerálnych vlákien pre stropy, hrúbka 150 mm, 600 x 1000 mm	M2	159,320	5,74	914,50	0,000
54	631015040202	KNAUF INSULATION PTS Izolačná doska z minerálnych vlákien pre podlahy, hrúbka 30 mm, 600 x 1000 mm	M2	159,320	5,10	812,53	0,000
55	713161530	Montáž tepelnej izolácie do podkrovia medzi a pod krokvy prchytená vyviazaním hr. nad 10 cm	m2	27,390	7,67	210,08	0,014

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
56	631015010204	KNAUF INSULATION UNIFIT 035 Izolačný pás z minerálnych vlákien pre šikmé strechy, hrúbka 120 mm, 5300 x 1200 mm	M2	27,390	3,84	105,18	0,000
57	631015010207	KNAUF INSULATION UNIFIT 035 Izolačný pás z minerálnych vlákien pre šikmé strechy, hrúbka 180 mm, 3500 x 1200 mm	M2	27,390	5,76	157,77	0,000
58	713161510	Montáž tepelnej izolácie do podkrovia medzi krokvy hr. nad 10 cm	m2	247,430	4,23	1 046,63	0,059
59	631015010207	KNAUF INSULATION UNIFIT 035 Izolačný pás z minerálnych vlákien pre šikmé strechy, hrúbka 180 mm, 3500 x 1200 mm	M2	247,430	5,76	1 425,20	0,000
60	998713201	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky do 6 m	%	8 736,627	0,02	174,73	0,000

762

KONŠTRUKCIE TESÁRSKE

45 894,92

2,411

61	762333110	Montáž viazanej konštrukcie krovu strechy nepravidelného pôdorysu z reziva priemernej plochy do 120 cm2	m	1 010,800	6,04	6 105,23	0,000
62	762333120	Montáž viazanej konštrukcie krovu strechy nepravidelného pôdorysu z reziva priemernej plochy od 120 do 224 cm2	m	1 290,900	7,70	9 939,93	0,000
63	762333130	Montáž viazanej konštrukcie krovu strechy nepravidelného pôdorysu z reziva priemernej plochy od 224 do 288 cm2	m	298,500	9,10	2 716,35	0,078
64	762333140	Montáž viazanej konštrukcie krovu strechy nepravidelného pôdorysu z reziva priemernej plochy od 288 do 450 cm2	m	310,500	9,88	3 067,74	0,081
65	6051590000	Hranol rezivo	m3	53,025	212,57	11 271,52	0,000
66	762342210	Montáž debnenia a latovania	m2	2 045,000	1,12	2 290,40	0,000
67	6051099000	Rezivo 30x50 mm	m3	3,070	224,57	689,43	0,000
68	762335120	Montáž kontralát pre slon do 30°	m	993,000	1,51	1 499,43	0,000
69	6051092100	Rezivo 50x50 mm	m3	2,480	224,57	556,93	0,000
70	762395000	Spojovacie a ochranné prostriedky (svorky, dosky, klince, pásová oceľ, vruty, impregnácia) k montáži krovov, debnení, latovania, nadstrešných konštrukcií, spádových klinov	m3	58,575	33,60	1 968,12	0,000
71	762421365	Obloženie stropov alebo debnenie strešných podhládov z dosiek OSB hrúbky 22 mm skrutkovaných na zraz ("na skryto")	m2	43,500	15,16	659,46	0,000
72	762810012	Záklop stropov z OSB dosiek skrutkovaných na trámy na zraz o hrúbke dosky 12 mm	m2	193,500	11,98	2 318,13	0,000
73	762421336	CETRIS Obloženie stropov alebo debnenie strešných podhládov z cementotrieskových dosiek hrúbky 20 mm skrutkovaných "na skryto"	m2	75,500	19,94	1 505,47	2,253
74	998762202	Presun hmôt pre tesárske konštrukcie v objektoch výšky do 12 m	%	43 559,344	0,03	1 306,78	0,000

763

DREVOSTAVBY

9 944,56

3,099

75	763135010	Rigips Sadrokartónový kazetový podhlád Casoprano Casobianca 800x600 mm, hrana kazety typu A - nosná viditeľná konštrukcia	m2	117,210	29,15	3 416,67	0,000
76	763132220	KNAUF Sadrokartónový strop na kovovej spodnej konštrukcii D112 bez tepelnej izolácie a zavesenou doskou GKB 15 mm	m2	193,500	20,73	4 011,26	3,003
77	763132810	KNAUF Montáž kovovej spodnej konštrukcie	m2	193,500	8,77	1 697,00	0,036
78	763132820	KNAUF Montáž kovovej konštrukcie pre kazetový strop	m2	117,210	3,32	389,14	0,060
79	998763201	Presun hmôt v objektoch výšky do 12 m pre drevostavby	%	10 762,358	0,04	430,49	0,000

764

KONŠTRUKCIE KLAMPIARSKÉ

17 179,24

0,056

80	764352203	Žľab pododkarpový z pozinkovaného Pz plechu polkruhový rš 330 mm dĺžky 5 m, vrátane hákou	m	90,100	17,83	1 606,48	0,000
81	764454203	Odpadová rúra z pozinkovaného Pz plechu kruhová priemer 120 mm	m	11,740	29,85	350,44	0,000
82	764430269	Oplechovanie sokla atiky z poplastovaného plechu RŠ 325	m	14,900	14,64	218,14	0,000
83	764410450	Oplechovanie parapetu z hliníkového Al plechu hrúbky 0,6 mm vrátane rohov rš 325 mm	m	4,800	13,74	65,95	0,000
84	764410460	Oplechovanie parapetu z hliníkového Al plechu hrúbky 0,6 mm vrátane rohov rš 385 mm	m	16,040	15,18	243,49	0,056
85	764171102	Lindab Strešná krytina zo škridlových tabúl LPA 40 so sklonom do 45° vrátane doplnkov a oplechovaní	m2	559,000	25,86	14 455,74	0,000
86	998764201	Presun hmôt pre klampiarske konštrukcie v objektoch výšky do 6 m	%	11 950,042	0,02	239,00	0,000

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
766		KONŠTRUKCIE STOLÁRSKE				6 429,49	0,000
87	766621181	Montáž plastového okna so zasklením	m	86,850	21,20	1 841,22	0,000
88	0000001	OKNO PLASTHLINÍKOVÉ ŠTVORKRÍDLOVÉ, IZOLAČNÉ TROJSKLO, UW=1,0, 2000X1700	kus	3,000	316,40	949,20	0,000
89	0000002	OKNO PLASTHLINÍKOVÉ DVOJKRÍDLOVÉ, IZOLAČNÉ TROJSKLO, UW=1,0, 1400x1400	kus	3,000	171,50	514,50	0,000
90	0000003	OKNO PLASTHLINÍKOVÉ DVOJKRÍDLOVÉ, IZOLAČNÉ TROJSKLO, UW=1,0, 1200x1400	kus	4,000	158,20	632,80	0,000
91	0000004	OKNO PLASTHLINÍKOVÉ JEDNOKRÍDLOVÉ, IZOLAČNÉ TROJSKLO, UW=1,0, 950x2000	kus	1,000	155,90	155,90	0,000
92	0000005	OKNO PLASTHLINÍKOVÉ JEDNOKRÍDLOVÉ, IZOLAČNÉ TROJSKLO, UW=1,0 1100x830	kus	1,000	81,90	81,90	0,000
93	0000006	OKNO PLASTHLINÍKOVÉ JEDNOKRÍDLOVÉ, IZOLAČNÉ TROJSKLO, UW=1,0, 1100x480	kus	1,000	68,30	68,30	0,000
94	0000007	OKNO PLASTHLINÍKOVÉ JEDNOKRÍDLOVÉ, IZOLAČNÉ TROJSKLO, UW=1,0, 450x520	kus	1,000	50,50	50,50	0,000
95	0000008	OKNO PLASTHLINÍKOVÉ JEDNOKRÍDLOVÉ, IZOLAČNÉ TROJSKLO, UW=1,0, 570x1000	kus	1,000	71,00	71,00	0,000
96	0000009	OKNO PLASTHLINÍKOVÉ JEDNOKRÍDLOVÉ, IZOLAČNÉ TROJSKLO, UW=1,0, 720x1000	kus	1,000	79,00	79,00	0,000
97	0000010	OKNO PLASTHLINÍKOVÉ JEDNOKRÍDLOVÉ, IZOLAČNÉ TROJSKLO, UW=1,0, 550x950	kus	1,000	71,00	71,00	0,000
98	0000011	OKNO PLASTHLINÍKOVÉ JEDNOKRÍDLOVÉ, IZOLAČNÉ TROJSKLO, UW=1,0, 540x830	kus	1,000	57,70	57,70	0,000
99	766641371	Montáž plastových balkónových dverí so zasklením za 1 m obvodu	M	18,140	21,20	384,57	0,000
100	000001d	DVERE HLAVNÉHO VSTUPU, PLASTHLINÍKOVÉ OTVÁRAVÉ 900/1970	kus	1,000	480,20	480,20	0,000
101	000002d	DVERE VSTUPU, PLASTHLINÍKOVÉ OTVÁRAVÉ S PEVNÝM NADSVETLIKOM 900X2000 + 900x400	kus	1,000	519,80	519,80	0,000
102	000003d	DVERE VSTUPU DO SKLADOV, 900X1970	kus	1,000	471,90	471,90	0,000
782		OBKLADY Z PRÍRODNÉHO KAMEŇA				3 827,01	0,000
103	782111140	Montáž obkladu steny pravouhlými doskami z mäkkého kameňa s rovným lícom hrúbky 25 mm a 30 mm	m2	31,963	71,82	2 295,58	0,000
104	5838556000	Doska obkladová brúsená hrúbky 2 cm II/1	m2	33,562	45,63	1 531,43	0,000

Celkom

117 852,70

76,611

ROZPOČET

Stavba: Rekonštrukcia kultúrneho domu v obci Ďurďošík
Objekt: 3 - SO UK+VZT

Objednávateľ: Obec Ďurďošík
Zhotoviteľ: EURO-BAU s.r.o.
Miesto:

Spracoval: Milena Treszová
Dátum: 10. 5. 2021

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
Práce HSV						1 302,94	0,000
9	OSTATNÉ PRÁCE					642,66	0,000
1	971036022.S	Jadrové vrtý diamantovými korunkami do D 350 mm do stien - murivo tehlové -0,00117t	cm	180,000	2,10	378,00	0,000
2	971036023.S	Jadrové vrtý diamantovými korunkami do D 400 mm do stien - murivo tehlové -0,00201t	cm	90,000	2,75	247,50	0,000
3	979081111.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	0,392	12,47	4,89	0,000
4	979081121.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	3,528	0,39	1,38	0,000
5	979082111.S	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	0,392	9,77	3,83	0,000
6	979089012.S	Poplatok za skladovanie - betón, tehly, dlaždice (17 01) ostatné	t	0,392	18,00	7,06	0,000
99	PRESUNY HMÔT					0,28	0,000
7	999281111.S	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	0,008	34,47	0,28	0,000
HZS HODINOVÉ ZÚČTOVACIE SADZBY						660,00	0,000
8	HZS000111	tlaková a vykurovací skúška	hod	24,000	10,00	240,00	0,000
9	HZS0001135	uvedenie do prevádzky klimatizácie servisným technikom	kpl	1,000	300,00	300,00	0,000
10	HZS000114	Stavebno-montážne práce menej náročné	hod	12,000	10,00	120,00	0,000
Práce PSV						47 128,78	0,000
713	IZOLÁCIE TEPELNÉ BEŽNÝCH STAVEBNÝCH KONŠTRUKCIÍ					60,99	0,000
11	713482121	Montáž trubíc z PE, hr.15-20 mm,vnút.priemer do 38 mm	m	11,000	1,25	13,75	0,000
12	283310004800	Izolačná PE trubica TUBOLIT DG 28x20 mm (d potrubia x hr. izolácie), nadrezaná, AZ FLEX	m	1,020	1,65	1,68	0,000
13	283310004900	Izolačná PE trubica TUBOLIT DG 35x20 mm (d potrubia x hr. izolácie), nadrezaná, AZ FLEX	m	10,200	2,25	22,95	0,000
14	713482135.S	Montáž trubíc z PE, hr.30 mm,vnút.priemer od 134 mm	m	1,000	4,64	4,64	0,000
15	117008	Izolačný návlak hr. 25 mm na SPIRO a ohybné potrubie DN315	m2	1,020	17,60	17,95	0,000
16	998713201	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky do 6 m	%	1,049	0,02	0,02	0,000
721	ZTI - VNÚTORNA KANALIZÁCIA					249,10	0,000
17	7211750065	Montáž PVC potrubia na odvod kondenzátu	m	30,000	2,25	67,50	0,000
18	286120015900	Rúra odpadová rovná D 32x1,8 mm	m	21,000	2,85	59,85	0,000
19	286120016000	Rúra odpadová rovná D 40x1,8 mm	m	20,000	4,25	85,00	0,000
20	998721201	Presun hmôt pre vnútornú kanalizáciu v objektoch výšky do 6 m	%	1,470	25,00	36,75	0,000
732	ÚSTREDNÉ VYKUROVANIE - STROJOVNE					9 368,21	0,000
21	732331009	Montáž expanznej nádoby tlak 3 bary s membránou 25 l	ks	1,000	25,00	25,00	0,000
22	484630005400	Nádoba expanzná s membránou typ NG 25 l, D 280 mm, v 494 mm, pripojenie R 3/4, 3/1,5 bar, šedá	ks	1,000	48,00	48,00	0,000
23	484630012600	Ventil so zaistením R3/4 pre N 25-50, na kontrolu, údržbu a výmenu expanzných nádob	ks	1,000	35,00	35,00	0,000
24	484710007200	Držiak expanznej nádoby na stenu viacúčelový	ks	1,000	14,00	14,00	0,000

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
25	7324600055	Montáž tepelného čerpadla	ks	1,000	830,00	830,00	0,000
26	484730004000p	Invertorové tepelné čerpadlo vzduch/voda, menovitý tepelný výkon 6,67 kW pri A-7/W35, príkon 2,31 kW a COP 2,69, vrátane vnútornej jednotky s obehovým čerpadlom, kondenzátorom, e	ks	1,000	6 893,00	6 893,00	0,000
27	4847300098008	Konzola vonkajšej jednotky pre montáž na zem z hliníkových profilov, výška 300mm, dĺžka 630mm.	ks	1,000	145,00	145,00	0,000
28	4847300111005	Elektrický výhrevný pás pre vaňu kondenzátu	ks	1,000	126,00	126,00	0,000
29	4841200381005	diaľkové ovládanie, káblové (priestorový termostat)	ks	1,000	236,00	236,00	0,000
30	196350002400	Dvojica izolovaných chladiarenských medených potrubí priemeru 10/16 mm (3/8 a 1/2)	m	3,000	41,00	123,00	0,000
31	19635000380088	chránička pre chladičové potrubie vedene cez stenu	m	1,000	15,00	15,00	0,000
32	7325212017	dopojenie chladiaceho okruhu	kpl	1,000	250,00	250,00	0,000
33	7325212017p	uvedenie do prevádzky servisným technikom - Tepelné čerpadlo	kpl	1,000	420,00	420,00	0,000
34	998732201	Presun hmôt pre strojovne v objektoch výšky do 6 m	%	83,284	2,50	208,21	0,000

ÚSTREDNÉ VYKUROVANIE - ROZVOD

733

POTRUBIA

633,95

0,000

35	733125012	Potrubie z uhlíkovej ocele spájané lisovaním 28x1,5	m	1,000	35,00	35,00	0,000
36	733125015	Potrubie z uhlíkovej ocele spájané lisovaním 35x1,5	m	10,000	22,00	220,00	0,000
37	733181300	Montáž odlučovača vzduchu prívarovacieho do DN 50	ks	1,000	26,00	26,00	0,000
38	551270010600	Odvzdušňovač Spirovent s vnútorným závitom Rp 1 1/4, prietok 3,6 m³/h, max. prevádzková teplota 110°C, prevádzkový tlak 10 bar,	ks	1,000	289,00	289,00	0,000
39	733190107	Tlaková skúška potrubia z oceľových rúrok závitových	m	11,000	2,00	22,00	0,000
40	998733201	Presun hmôt pre rozvody potrubia v objektoch výšky do 6 m	%	4,195	10,00	41,95	0,000

734

ÚSTREDNÉ VYKUROVANIE - ARMATÚRY

367,70

0,000

41	734213250	Montáž ventilu odvzdušňovacieho závitového automatického G 1/2	ks	2,000	8,00	16,00	0,000
42	551210009500	Ventil odvzdušňovač automatický, 1/2, PN 10,	ks	2,000	14,00	28,00	0,000
43	734291113	Ostatné armatúry, kohútik plniaci a vypúšťací normy 13 7061, PN 1,0/100st. C G 1/2	ks	5,000	15,00	75,00	0,000
44	734291350	Montáž filtra závitového G 1 1/4	ks	1,000	12,00	12,00	0,000
45	422010003200	Filter závitový, 5/4, PN 20,	ks	1,000	26,00	26,00	0,000
46	734315015	Montáž oceľového guľového kohúta na horúcu vodu obojstranne závitového DN 32	ks	4,000	11,00	44,00	0,000
47	551210045000	Guľový ventil 1 1/2", páčka	ks	4,000	28,00	112,00	0,000
48	998734201	Presun hmôt pre armatúry v objektoch výšky do 6 m	%	2,188	25,00	54,70	0,000

ÚSTREDNÉ VYKUROVANIE - VYKUROVACIE

735

TELESÁ

14 099,37

0,000

49	7353113815	montáž stropného vykurovania	m2	162,000	19,00	3 078,00	0,000
50	12153801001p	Suché stropné vykurovanie/chladenie. Termoplechy sú špeciálne povrchovo upravené a ukladajú sa medzi drevené hranoly, ALU Termoplechy s povrchovou úpravou (čierna), Systémová rúrka 20	m2	162,000	51,13	8 283,06	0,000
51	605460002400	Drevené hranoly 50x23x2000 mm	m	460,000	2,85	1 311,00	0,000
52	3C20030	Rúrka plast-hliníková PE-RT, hr.AI 0,25 mm, v kotúči, 20x2	m	100,000	2,28	228,00	0,000
53	11391311002	Vodiaci oblúk 45°, pre SR 20,	ks	24,000	6,31	151,44	0,000
54	29611.12FL.1	Prechodka so zvieracím krúžkom pre SR20	set	12,000	2,35	28,20	0,000
55	735311620	Montáž zostavy rozdeľovač / zberač na stenu typ 12 cestný	ks	1,000	125,00	125,00	0,000
56	13822201001p	HKVD12 Dynacon Rozdeľovač vykurovania 12-okruhový - Rozdeľovač vykurovania DN32, izolovaný podľa požiadaviek EnEV, z odolného plastu zosilneného sklenenými vláknami. Zdvojená stena	ks	1,000	694,00	694,00	0,000
57	13042661001	HVKDAH Dynab Pripojovacia sada k rozdeľovaču HVK 5/4 Pozostáva z: 2 ks guľových kohútov 5/4 IG so šrúbením a tesnením.	ks	1,000	66,00	66,00	0,000
58	998735201	Presun hmôt pre vykurovacie telesá v objektoch výšky do 6 m	%	134,674	1,00	134,67	0,000

769

MONTÁŽ VZDUCHOTECHNICKÝCH ZARIADENÍ

22 349,46

0,000

59	769021121.S	Montáž ohybnej Al hadice priemeru 250-315 mm	m	1,000	7,64	7,64	0,000
----	-------------	--	---	-------	------	------	-------

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
60	429840001100.S2	Potrúbie ohybné Semivac DN315	m	1,000	17,19	17,19	0,000
61	769036027.S	Montáž protidažďovej žalúzie prierezu 0.504-0.600 m2	ks	2,000	15,08	30,16	0,000
62	429720037700.Sp	Plastová samočinná žalúzia s pohyblivými lamelami DN315, kruhová, VSK-30-50	ks	1,000	35,82	35,82	0,000
63	429720037800.S	protidažďová žalúzia s pevnými lamelami DN315, kruhová, WFK-30-02	ks	1,000	40,38	40,38	0,000
64	769051114.Sc	Montáž podstropnej lokálnej vetracej jednotky vrátane spustenia do prevádzky a zaškolenia obsluhy	ks	1,000	1 850,85	1 850,85	0,000
65	429530015800.Sp	podstropná lokálna vetracia rekuperačná jednotka vzduchového výkonu 700 m3/h s elektrickým predohrevom výkonu 2000 W, s účinnosťou spätného získavania teploty až 90,7% napr. WHISPE	ks	1,000	7 033,23	7 033,23	0,000
66	311870016100.Sô	držiak na stenu HRWA2-WALL-HOLDER cena za jeden set (2ks pre jednu jednotku)	ks	1,000	26,70	26,70	0,000
67	769052000.Sp	Montáž rekuperačnej jednotky, vrátane uvedenia do prevádzky	ks	4,000	294,19	1 176,76	0,000
68	429530000100.S1	Lokálna vetracia rekuperačná jednotka do steny, max. vzduchovým výkonom 55 m3/h max. účinnosť 82%, obsahuje: radiálny DC ventilátor, entalpický výmenník, filtre prírodného a odpadn	ks	4,000	980,64	3 922,56	0,000
69	196730025000.Sv	kruhová stenová inštalčná rúrka pr. 315 mm dĺžka 600 mm s dvoma záslepkami	ks	4,000	98,08	392,32	0,000
70	196730025100.Spp	sada filtrov G4/G4	ks	4,000	27,20	108,80	0,000
71	196730025200.Spp	čidlo vlhkosti a CO2 s ovládacou doskou pre montáž do vetracej jednotky	ks	4,000	185,00	740,00	0,000
72	769060005	Montáž klimatizačnej jednotky vnútornej	ks	4,000	230,40	921,60	0,000
73	134051778	multisplítové klimatizačné zariadenie systému vzduch – vzduch vnútorná kazetová jednotka napr. Viessmann Vitoclima 300-S Typ CF3035M1 s max. tepelným výkonom 4,0 kW	ks	4,000	563,20	2 252,80	0,000
74	7690602308	Montáž klimatizačnej jednotky vonkajšej	ks	1,000	637,70	637,70	0,000
75	1260308	multisplítové klimatizačné zariadenie systému vzduch – vzduch vonkajšia jednotka napr. Viessmann Vitoclima 300-S typ O4F3100M2 tepelného výkonu 10,5 kW, 230V, 25 A, chladivo R32	ks	1,000	2 004,20	2 004,20	0,000
76	769060530	Montáž dvojice medeneho potrubia predizolovaného 6-10 (1/4x3/8)	m	60,000	5,50	330,00	0,000
77	196350002200	Dvojica rúr medených predizolovaných DUO d 6-10 mm (1/4x3/8) dl. 25 m, MICROWELL	m	60,000	11,00	660,00	0,000
78	769071000	Montáž konzoly šírky do 250 mm	ks	1,000	32,30	32,30	0,000
79	426810026000	konzola na stenu pod vonkajšiu jednotku	ks	1,000	37,40	37,40	0,000
80	998769201	Presun hmôt pre montáž vzduchotechnických zariadení v stavbe (objekte) výšky do 7 m	%	227,635	0,40	91,05	0,000

Celkom

48 431,72

0,000

ROZPOČET

Stavba: Rekonštrukcia kultúrneho domu v obci Ďurďošík

Objekt: 4 - SO ELI

Objednávateľ: Obec Ďurďošík

Zhotoviteľ: EURO-BAU s.r.o.

Miesto:

Spracoval: Milena Treszová

Dátum: 10. 5. 2021

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------	-----------------

Práce HSV

166,16 0,000

9

OSTATNÉ PRÁCE

166,16 0,000

1	971033141	Vybúranie otvoru v murive tehl. priemeru profilu do 60 mm hr.do 300 mm, -0,00100t	ks	5,000	2,54	12,70	0,000
2	973031151	Vysekanie v murive z tehál výklenkov pohľadovej plochy väčších než 0, 25 m2, -1,80000t	m3	0,300	124,85	37,46	0,000
3	974031121	Vysekanie rýh v akomkoľvek murive tehlovom na akúkoľvek maltu do hĺbky 30 mm a š. do 30 mm, -0,00200 t	m	50,000	2,32	116,00	0,000

Montážne práce

3 826,01 0,000

921

M-21 ELEKTROMONTÁŽE

3 826,01 0,000

4	210010024	Rúrka ohybná elektroinštalčná z PVC typ FXP 16, uložená pevne	m	200,000	1,16	232,00	0,000
5	3450509100	I-Spojka SM 16 šedá	ks	200,000	0,23	46,00	0,000
6	3450710200	Rúrka FXP 16	ks	200,000	0,28	56,00	0,000
7	210010028	Rúrka ohybná elektroinštalčná z PVC typ FXP 40, uložená pevne	m	50,000	1,63	81,50	0,000
8	3450510400	I-Spojka SM 40 šedá	ks	10,000	0,77	7,70	0,000
9	3450728010	Rúrka FXP 40	ks	50,000	0,99	49,50	0,000
10	3451100400	I-Prichytka CL 40 bledoseda	ks	150,000	0,46	69,00	0,000
11	210010030	Rúrka ohybná elektroinštalčná z PVC typ FXP 63, uložená pevne	m	40,000	1,87	74,80	0,000
12	3412611007	Rúrka ohybná FXP63	m	40,000	2,20	88,00	0,000
13	3450511000	I-Spojka SM 63 šedá	ks	5,000	1,80	9,00	0,000
14	210193075	Domova rozvodnica pre zapustenú montáž bez sekacích prác	ks	1,000	28,61	28,61	0,000
15	3571201010	Rozvádzač RM	ks	1,000	1 300,00	1 300,00	0,000
16	210220663	Svorka nerez na pospájanie	ks	40,000	2,54	101,60	0,000
17	3544238450	Svorka nerez na pospájanie	ks	40,000	3,51	140,40	0,000
18	210800147	Kábel medený uložený pevne CYKY 450/750 V 3x2,5	m	195,000	0,82	159,90	0,000
19	3410350086	CYKY 3x2,5 Kábel pre pevné uloženie, medený STN	m	195,000	0,86	167,70	0,000
20	210800149	Kábel medený uložený pevne CYKY 450/750 V 3x6	m	25,000	0,97	24,25	0,000
21	3410350088	CYKY 3x6 Kábel pre pevné uloženie, medený STN	m	25,000	2,22	55,50	0,000
22	210800158	Kábel medený uložený pevne CYKY 450/750 V 5x1,5	m	145,000	0,81	117,45	0,000
23	3410350097	CYKY 5x1,5 Kábel pre pevné uloženie, medený STN	m	145,000	0,86	124,70	0,000
24	210800159	Kábel medený uložený pevne CYKY 450/750 V 5x2,5	m	15,000	0,94	14,10	0,000
25	3410350098	CYKY 5x2,5 Kábel pre pevné uloženie, medený STN	m	15,000	1,42	21,30	0,000
26	210800163	Kábel medený uložený pevne CYKY 450/750 V 5x16	m	40,000	1,98	79,20	0,000
27	3410350102	CYKY 5x16 Kábel pre pevné uloženie, medený STN	m	40,000	8,38	335,20	0,000
28	210800613	Vodič medený uložený voľne H07V-K (CYA) 450/750 V 6	m	155,000	0,41	63,55	0,000
29	3410350554	H07V-K 6 Flexibilný kábel harmonizovaný	m	155,000	0,66	102,30	0,000
30	210800631	Vodič medený uložený pevne H07V-K (CYA) 450/750 V 25	m	40,000	1,02	40,80	0,000
31	3410350557	H07V-K 25 Flexibilný kábel harmonizovaný	m	40,000	2,52	100,80	0,000
32	210872120	Vodič signálny uložený pevne JYTY 250 V 2x1	m	50,000	0,61	30,50	0,000
33	3412150400	Signálny kábel JYTY 2x0,8	m	50,000	0,30	15,00	0,000
34	MV	Murárske výpomoci	%	32,735	1,00	32,74	0,000
35	PM	Podružný materiál	%	24,171	1,00	24,17	0,000
36	PPV	Podiel pridružených výkonov	%	32,735	1,00	32,74	0,000

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------	-----------------

HZS **604,08** **0,000**

0 HZS ZA SKÚŠKY A REVÍZIE **604,08** **0,000**

81 974	HZS000314	Stavebno montážne práce najnáročnejšie na odbornosť - prehliadky pracoviska a revízie (Tr 4) v rozsahu menej ako 4 hodiny	hod	24,000	25,17	604,08	0,000
--------	-----------	---	-----	--------	-------	--------	-------

Celkom **4 596,25** **0,000**

ROZPOČET

Stavba: Rekonštrukcia kultúrneho domu v obci Ďurďošik

Objekt: 5 - Stavebné riešenie - neoprávnené náklady

Objednávateľ: Obec Ďurďošik

Zhotoviteľ: EURO-BAU s.r.o.

Miesto:

Spracoval: Milena Treszová

Dátum: 10. 5. 2021

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
Práce HSV						4 484,09	6,039
1	ZEMNÉ PRÁCE					20,97	0,000
1	122201101	Odkopávky a prekopávky nezapažené v hornine triedy 3 do 100 m3	m3	3,010	5,73	17,25	0,000
2	181101102	Úprava pláne v zárezoch v hornine triedy 1 až 4 so zhutnením	m2	10,043	0,37	3,72	0,000
3	ZVISLÉ KONŠTRUKCIE					940,66	0,000
3	311272130	Ytong Murivo nosné z tvárnic s vyššou pevnosťou P4-500, 200x249x500 mm na cementovú a tenkovrstvú lepiacu maltu	m3	3,612	191,14	690,40	0,000
4	342272115	Ytong Pričky z presných tvárnic priečkových P2-500, 100 x 249 x 599 mm na cementovú a tenkovrstvú lepiacu maltu	m2	11,319	22,11	250,26	0,000
5	SPEVNENÉ PLOCHY					336,51	3,878
5	564791111	Podklad spevnenej plochy z drveného kameniva frakcie 16 až 32 mm so zhutnením	m3	2,008	34,99	70,26	3,878
6	596911111	Kladenie zámkovej dlažby hrúbky 60 mm pre chodcov do 20 m2	m2	10,043	11,98	120,32	0,000
7	592036011401	Betonová Dlažba, hrúbka 6 cm, odtieň sivej	M2	11,047	13,21	145,93	0,000
6	POVRCHOVÉ ÚPRAVY					891,48	0,247
8	61247154110	PCI Penetračný náter Gisoground PGM na savý podklad pod vnútorné vápennocementové a vápenné omietky	M2	59,392	1,84	109,28	0,000
9	612481119	Sklotextilná mriežka - potiahnutie vnútorných alebo vonkajších stien	m2	59,392	4,66	276,77	0,247
10	612467181	Vnútorná omietka stien CEMIX zatieraná tenkovrstvová jemná, vápennocementový štuk, hr. 3 mm, ozn. 043b	m2	59,392	8,51	505,43	0,000
9	OSTATNÉ PRÁCE					140,77	1,914
11	917862111	Osadenie chodníkového obrubníka betónového stojateho s bočnou oporou do lôžka z prostého betónu triedy C 10/12,5	m	15,210	6,72	102,21	1,914
12	5921745100	Parkový obrubník s rovnou hranou (100x5x25 cm) sivý	KUS	16,000	2,41	38,56	0,000
99	PRESUNY HMÔT					115,73	0,000
13	999281111	Presun hmôt pre opravy a údržbu v objektoch do výšky 25 m	t	12,579	9,20	115,73	0,000
713	IZOLÁCIE TEPELNÉ BEŽNÝCH STAVEBNÝCH KONŠTRUKCIÍ					712,62	0,000
14	283034010317	POLYFORM Polystyrén EPS 50 S, stabil, hrúbka 150 mm	M2	68,985	10,33	712,62	0,000
784	MALBY					1 325,35	0,000
15	784452273	Maľba základná dvojnásobná z maliarskych tekutých zmesí (typ Farmal, Primalex, Supralux) ručne nanášaná na hrubozrnný podklad v miestnosti výšky do 3,8 m	m2	914,037	1,45	1 325,35	0,000

Celkom

4 484,09

6,039

ROZPOČET

Stavba: Rekonštrukcia kultúrneho domu v obci Ďurďošik

Objekt: 6 - Stavebné riešenie - oprávnené náklady

Objednávateľ: Obec Ďurďošik

Zhotoviteľ: EURO-BAU s.r.o.

Miesto:

Spracoval: Milena Treszová

Dátum: 10. 5. 2021

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
Práce PSV						4 888,80	14,946
IZOLÁCIE TEPELNÉ BEŽNÝCH STAVEBNÝCH KONŠTRUKCIÍ						2 704,66	0,000
713							
1	713111111	Montáž tepelnej izolácie stropov kladenej voľne na vrch	m2	357,680	1,16	414,91	0,000
2	631015030108	KNAUF INSULATION MPN Izolačná doska z minerálnych vlákien pre stropy, hrúbka 150 mm, 600 x 1000 mm	M2	120,680	5,74	692,70	0,000
3	631015030401	KNAUF INSULATION CLT C1 Thermal Minerálna izolácia vo forme lamiel, hrúbka 50 mm, 200 x 1000 mm	M2	77,680	9,38	728,64	0,000
4	631015040202	KNAUF INSULATION PTS Izolačná doska z minerálnych vlákien pre podlahy, hrúbka 30 mm, 600 x 1000 mm	M2	159,320	5,10	812,53	0,000
5	713122110	Montáž jednovrstvovej tepelnej izolácie podlahy tepelnoizolačnými doskami	m2	65,700	0,85	55,85	0,000
6	998713201	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky do 6 m	%	1,600	0,02	0,03	0,000
762 KONŠTRUKCIE TESÁRSKE						2 184,14	14,946
7	762131115	Montáž debnenia stien z dosiek hrubých hrúbky do 32 mm pre omietku rákosovú	m2	260,660	3,69	961,84	0,000
8	6051010200	Dosky a fošne neomietané smrek akost' I hr. 20 mm x š. 150 mm	m3	5,213	234,44	1 222,14	14,946
9	998762202	Presun hmôt pre tesárske konštrukcie v objektoch výšky do 12 m	%	5,200	0,03	0,16	0,000
Celkom						4 888,80	14,946

Zoznam subdodávateľov

Predmet zmluvy: **Rekonštrukcia kultúrneho domu v obci Ďurďošík**

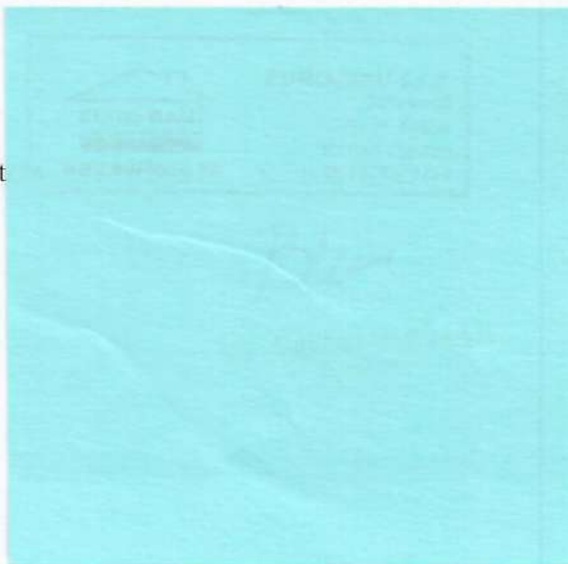
- Zhotoviteľ nebude pri realizácii predmetu zákazky zadávať akýkoľvek podiel zákazky subdodávateľom a celý predmet zákazky zrealizuje vlastnými kapacitami.
- Zhotoviteľ má v úmysle zadať realizáciu podielu zákazky nasledovným subdodávateľom, ktorých zoznam je kompletný tak, aby spolu s kapacitami uchádzača mohol byť realizovaný predmet zákazky riadne a úplne v zmysle stanovených podmienok a túto spoluprácu má s uvedenými subdodávateľmi odkonzultovanú ako z hľadiska podmienok realizácie, tak aj z hľadiska predloženého návrhu na plnenie kritéria ceny. **(Nehodiace sa škrtnúť)**

Zhotoviteľ:

Obchodný názov:	EURO-BAU s.r.o.		
Sídlo/miesto podnikania:	Dúhová 40, 040 01 Košice		
IČO:	467 384 79		
Subdodávateľ (obchodné meno/názov, sídlo/miesto podnikania, IČO):	Predmet subdodávky	Predpokladaný podiel zákazky v %	Osoba oprávnená konať za subdodávateľa (meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia)
Ledvák spol. s r.o., Veľký Folkmar 103, 055 51 Veľký Folkmar, IČO: 482 063 26	Technická a odborná pomoc	5,00	Ing. Norbert Ledvák, Ľubomír Ledvák Obaja bytom: Veľký Folkmar 103, 055 51 Veľký Folkmar,

V Košiciach, dňa 6. 10. 2021

Pečiatka a podpis štatutárneho zástupcu zhotoviteľa





Poistná zmluva č. 2407481557

Poistovateľ

Generali Poistovňa, a. s.

Lamačská cesta 3/A, 841 04 Bratislava, Slovenská republika

IČO: 35 709 332, IČ DPH: SK2021000487

Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sa, vložka č.: 1325/B

Spoločnosť patrí do skupiny Generali, ktorá je uvedená v talianskom zozname skupín poisťovní vedenom IVASS.

V mene ktorej koná:

Meno a priezvisko: Ing. Tomáš Balla, funkcia: manažér odboru poistenia veľkých rizík a zaistenia

Meno a priezvisko: Ing. Michaela Piškiteľová, funkcia: underwriter

a

Poistník/Poistený

*

EURO-BAU s.r.o.

Dúhová 40, 040 01 Košice, Slovenská republika

IČO: 46 738 479, IČ DPH: SK2023573794

Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I, oddiel: Sro, vložka č.: 41216/V

Hlavná podnikateľská činnosť: ostatné stavebné kompletizačné a dokončovacie práce

Bankové spojenie: SK6411110000001321315016

V mene ktorej koná:

Meno a priezvisko: Ing. Dalibor Blizman, funkcia: konateľ

pohlavie: muž, miesto narodenia (krajina): Slovenská republika

rodné číslo: 840213/9196, adresa pobytu: 082 74 Brezovica č. 421, Slovenská republika

štátna príslušnosť: SVK, druh a číslo dokladu totožnosti: OP: HE816624

*údaje v rozsahu podľa § 78 zákona č. 39/2015 Z. z. o poisťovníctve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa zákona č. 289/2016 Z. z. o vykonávaní medzinárodných sankcií a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

uzavierajú podľa § 788 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších zmien a doplnkov túto **poistnú zmluvu na poistenie zodpovednosti za škodu** (ďalej len "zmluva").

I. Úvodné ustanovenia

Vzájomné práva a povinnosti zmluvných strán sa riadia touto poistnou zmluvou, jej prípadnými dodatkami, poistnými podmienkami poisťovateľa uvedenými v texte zmluvy a prílohami tejto zmluvy.

II. Predmet poistenia

1. Poistenie podľa tejto zmluvy sa dojednáva v rozsahu podľa Všeobecných poistných podmienok poistenia zodpovednosti za škodu spôsobenú činnosťou poisteného VPP VZ 14 – VPP_VZ14_01/2014v8 (ďalej len „VPP VZ 14“) pre prípad právnym predpisom stanovenej zodpovednosti poisteného za škodu vzniknutú inej osobe v súvislosti s výkonom poistených činností poisteného (ďalej len „Všeobecná zodpovednosť“) vrátane zodpovednosti poisteného za škodu spôsobenú inej osobe vadným výrobkom ním vyrobeným alebo dodaným (ďalej len „Zodpovednosť za výrobok“).

III. Poistená činnosť

Poistenie podľa tejto zmluvy sa dojednáva pre nasledovné činnosti uvedené vo Výpise z Obchodného registra poisteného platnom ku dňu začiatku poistenia:

- murárstvo
- montáž, rekonštrukcia a údržba vyhradených elektrických zariadení
- prípravné práce k realizácii stavby
- uskutočňovanie stavieb a ich zmien
- dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov.

Underwriter: Ing. Michaela Piškiteľová

Sprostredkovateľ: UFIS, Petra Voronková - 80024224

tel: +421 2 5857 2181

tel:

e-mail: michaela.piskitelova@generali.com

e-mail: petra.voronkova@generali.sk

V_Arial 10,5

Strana 1 (celkom 5)

IV. Poistná suma, Limity plnenia, Spoluúčasť, Územný rozsah

Predmet poistenia	Poistná suma v EUR	Limity plnenia v EUR*	Spoluúčasť v EUR	Územný rozsah
Všeobecná zodpovednosť, vrátane zodpovednosti za výrobok	1.500.000,-	1.500.000,-	1.000,-	SR

*limity plnenia na jednu a všetky poistné udalosti vzniknuté počas doby trvania poistenia.

V. Doba trvania poistenia

Poistenie podľa tejto zmluvy začína dňa 26.01.2021, 00:00 hod. a končí dňa 26.01.2022, 00:00 hod.

VI. Osobitné dojednanie
1. Výluka prenosnej choroby

Touto poistnou zmluvou je dohodnuté, že poisťovateľ sa nebude podieľať na akýchkoľvek stratách, škodách, nárokoch, nárokoch v spojení s úrazom, chorobou alebo smrťou, nákladoch na právnu ochranu, liečebných nákladoch, nákladoch alebo výdavkoch akejkoľvek povahy, uhradených alebo vynaložených poisteným priamo alebo nepriamo v súvislosti s akoukoľvek prenosnou chorobou alebo obavou z jej prenosu alebo hrozbou (či už skutočnou alebo vnímanou) prenosu akejkoľvek choroby bez ohľadu na príčinu jej vzniku alebo udalostí, ktorá k prenosu choroby, obave z jej prenosu alebo hrozbe prenosu choroby prispela súčasne alebo v akomkoľvek inom poradí.

Pod Prenosnou chorobou sa rozumie každá choroba, ktorá sa môže prenášať pomocou akejkoľvek látky alebo prostriedku, z ktoréhokoľvek organizmu na iný organizmus ak:

- a) prenosnou látkou alebo prostriedkom je vírus, baktéria, parazit alebo iný organizmus alebo ich varianty alebo mutácie, či už sa považujú za živé alebo nie, a
- b) prenos medzi organizmami, či už priamy alebo nepriamy je realizovaný okrem iného vzduchom, telesnými tekutinami, z alebo na akýkoľvek povrch alebo objekt vo forme tuhej, kvapalnej alebo plynnej a
- c) samotná choroba, prenosná látka alebo pôvodca prenosu spôsobia alebo by mohli spôsobiť poškodenie alebo ohroziť ľudské zdravie alebo životné podmienky ľudí alebo spôsobia alebo by mohli spôsobiť alebo ohroziť poškodenie, zhoršenie kvality, stratu hodnoty, predajnosť alebo stratu možnosti používania majetku alebo akúkoľvek stratu možnosti podnikania.

VII. Poistné

Ročné poistné za poistenie podľa tejto zmluvy predstavuje:

Poistenie Všeobecnej zodpovednosti:	2.090,- EUR
Ročné poistné spolu:	2.090,00 EUR
Daň:	167,20 EUR
Ročné poistné s daňou:	2.257,20 EUR

VIII. Splatnosť poistného

Poistné je splatné v štvrtročných splátkach nasledovne:

564,30 EUR	splatné ku dňu 26.01.2021
564,30 EUR	splatné ku dňu 26.04.2021
564,30 EUR	splatné ku dňu 26.07.2021
564,30 EUR	splatné ku dňu 26.10.2021

IX. Bankové spojenie poisťovateľa

Všeobecná úverová banka a.s.
 IBAN: SK35 0200 0000 0000 4813 4112
 BIC/SWIFT kód: SUBASKBX
 konštantný symbol: 3558
 variabilný symbol: 2407481557

**X. Záverečné
vyhlásenia a
ustanovenia**

1. Pre poistenie uzavreté touto poistnou zmluvou platia Všeobecné poistné podmienky poistenia zodpovednosti za škodu spôsobenú činnosťou poisteného VPP VZ 14 - VPP_VZ14_01/2014v8 (VPP VZ 14) a Doložka VR Medzinárodné sankcie, ktoré sú jej neoddeliteľnou súčasťou. Podpisom tejto poistnej zmluvy potvrdzujem, že som sa oboznámil so všetkými poistnými podmienkami uvedenými v predošlej vete, súhlasím s nimi a obdržal som ich vyhotovenie, a že mi boli oznámené informácie podľa § 792a Občianskeho zákonníka.
2. Svojim podpisom potvrdzujem, že všetky osobné údaje ako aj ostatné údaje uvedené v poistnej zmluve sú úplné a pravdivé a že som nezamlčal žiadnu skutočnosť rozhodujúcu pre uzavretie poistnej zmluvy.
3. Svojim podpisom potvrdzujem, že obsah poistnej zmluvy mi je zrozumiteľný, vyjadruje moju slobodnú a vážnu vôľu, a na znak súhlasu poistnú zmluvu podpisujem. Podpisom tejto poistnej zmluvy potvrdzujem, že boli overené moje identifikačné údaje a totožnosť osobou konajúcou v mene poisťovateľa.
4. Svojim podpisom potvrdzujem, že som uviedol a zodpovedal pravdivo, úplne a podľa svojho najlepšieho vedomia všetky zadané otázky a údaje. Ďalej potvrdzujem, že mi pred uzavretím poistnej zmluvy boli písomne poskytnuté informácie v zmysle Zákona o poisťovníctve v platnom a účinnom znení a že mi finančný agent sprostredkujúci poistenie poskytol informácie v súlade so zákonom č. 186/2009 Z. z. o finančnom sprostredkovaní a finančnom poradenstve v platnom znení a predložil Informačný dokument o poistnom produkte.
5. Svojim podpisom na tejto poistnej zmluve beriem na vedomie, že poisťovateľ je oprávnený spracúvať osobné údaje dotknutých osôb v zmysle Zákona o poisťovníctve v platnom a účinnom znení. Všeobecné informácie o spracúvaní osobných údajov a právach dotknutej osoby sú uvedené v Informáciách o spracúvaní osobných údajov, ktoré tvoria prílohu tejto poistnej zmluvy. Podrobné informácie o spracúvaní osobných údajov sú uvedené na webovej stránke poisťovateľa www.generali.sk a na pobočkách poisťovateľa.
6. V súlade so zákonom č. 289/2016 Z. z. o vykonávaní medzinárodných sankcií a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov týmto vyhlasujem, že:
 - konečným užívateľom výhod¹ (poistníka) je:

Meno a priezvisko:
Adresa:
Rodné číslo:

- konečným užívateľom výhod¹ (poisteného, ak nie je totožný s poistníkom) je:
Meno a priezvisko:
Adresa:
Rodné číslo/dátum narodenia:

Týmto ďalej vyhlasujem, že konečný užívateľ výhod je / nie je* občanom Slovenskej republiky a nachádza sa / nenachádza sa* na zozname sankcionovaných osôb.

Ďalej svojím podpisom potvrdzujem, že všetky v tomto bode uvedené údaje sú správne a úplné a zaväzujem sa poisťovateľovi vopred oznámiť každú zmenu týchto údajov.

*nehodí sa prečiarknuť

7. Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží po jednom rovnopise.
8. Ak sa niektoré ustanovenie tejto zmluvy stane neplatným alebo neúčinným, nie je tým dotknutá platnosť a účinnosť ostatných ustanovení. Zmluvné strany miesto neplatného alebo neúčinného ustanovenia dohodnú nové ustanovenie, ktoré sa

najviac priblíži účelu, ktorý zmluvné strany v čase uzavretia zmluvy sledovali.

9. Všetky dokumenty uvedené v Prílohách tejto zmluvy tvoria jej neoddeliteľnú súčasť.
10. Túto zmluvu je možné meniť a dopĺňať len písomnými dodatkami podpísanými zástupcami oboch zmluvných strán, pokiaľ nie je v tejto zmluve uvedené inak.
11. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami.
12. **Súhlas poistníka so zasielaním písomností elektronicky:**

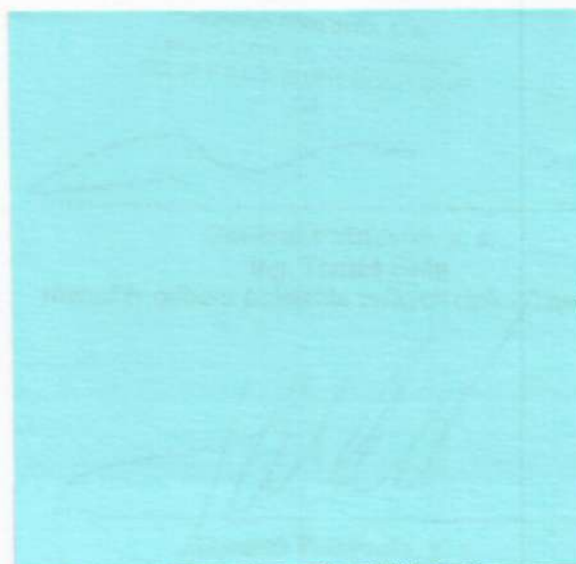
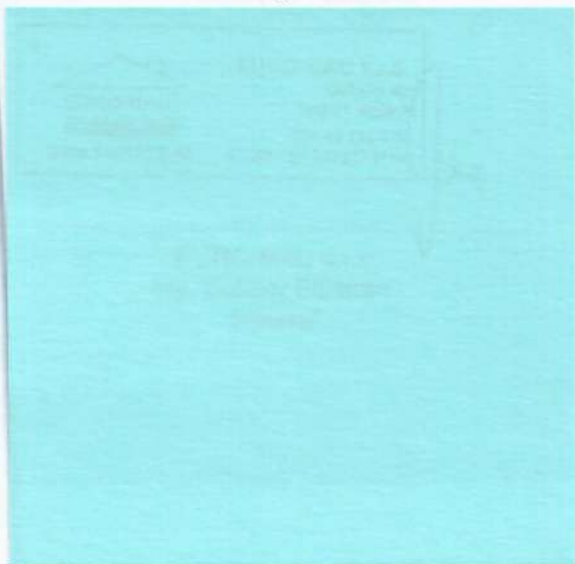
Súhlasím so zasielaním písomností elektronicky na uvedenú funkčnú e-mailovú adresu v súlade s príslušnými poisťnými podmienkami a zároveň potvrdzujem, že som si vedomý toho, že mi poisťovateľ môže zasielať písomnosti elektronicky, s výnimkou písomností, na ktorých prevzatie je potrebný môj podpis alebo pri ktorých z ich povahy vyplýva nevyhnutnosť doručiť ich inak ako prostredníctvom e-mailu:

☐ ÁNO ☐ NIE

XI. Prílohy

- Všeobecné poisťné podmienky poistenia zodpovednosti za škodu spôsobenú činnosťou poisteného VPP VZ 14 - VPP_VZ14_01/2014v8
- Doložka VR Medzinárodné sankcie
- Výpis z Obchodného registra poisteného
- Informácie o spracúvaní osobných údajov

V Bratislave dňa 25. januára 2021



Ing. Michaela Piškítelová
underwriter

Konečným užívateľom výhod

- 1) je každá fyzická osoba, ktorá skutočne ovláda alebo kontroluje právnickú osobu, fyzickú osobu – podnikateľa alebo združenie majetku, a každá fyzická osoba, v prospech ktorej tieto subjekty vykonávajú svoju činnosť alebo obchod; medzi konečných užívateľov výhod patrí najmä,
 - a) ak ide o právnickú osobu, ktorá nie je združením majetku ani emitentom cenných papierov prijatých na obchodovanie na regulovanom trhu, ktorý podlieha požiadavkám na uverejňovanie informácií podľa osobitného predpisu, rovnocenného právneho predpisu členského štátu alebo rovnocenných

underwriter: Ing. Michaela Piškítelová

prostredkovateľ: UFIS, Petra Voronková - 80024224

Arial 10,5

tel: +421 2 5857 2181

tel:

e-mail: michaela.piskitelova@generali.com

e-mail: petra.voronkova@generali.sk

medzinárodných noriem, fyzická osoba, ktorá

1. má priamy alebo nepriamy podiel alebo ich súčet najmenej 25 % na hlasovacích právach v právnickej osobe alebo na jej základnom imaní vrátane akcií na doručiteľa,
 2. má právo vymenovať, inak ustanoviť alebo odvolať štatutárny orgán, riadiaci orgán, dozorný orgán alebo kontrolný orgán v právnickej osobe alebo akéhokoľvek ich člena,
 3. ovláda právnickú osobu iným spôsobom, ako je uvedené v prvom a druhom bode,
 4. má právo na hospodársky prospech najmenej 25 % z podnikania právnickej osoby alebo z inej jej činnosti,
- b) ak ide o fyzickú osobu – podnikateľa, fyzická osoba, ktorá má právo na hospodársky prospech najmenej 25 % z podnikania fyzickej osoby – podnikateľa alebo z inej jej činnosti,
- c) ak ide o združenie majetku, fyzická osoba, ktorá
1. je zakladateľom alebo zriaďovateľom združenia majetku; ak je zakladateľom alebo zriaďovateľom právnická osoba, fyzická osoba podľa písmena a),
 2. má právo vymenovať, inak ustanoviť alebo odvolať štatutárny orgán, riadiaci orgán, dozorný orgán alebo kontrolný orgán združenia majetku alebo ich člena alebo je členom orgánu, ktorý má právo vymenovať, inak ustanoviť alebo odvolať tieto orgány alebo ich člena,
 3. je štatutárnym orgánom, riadiacim orgánom, dozorným orgánom, kontrolným orgánom alebo členom týchto orgánov,
 4. je príjemcom najmenej 25 % prostriedkov, ktoré poskytuje združenie majetku, ak boli určené budúci príjemcovia týchto prostriedkov; ak neboli určené budúci príjemcovia prostriedkov združenia majetku, za konečného užívateľa výhod sa považuje okruh osôb, ktoré majú významný prospech zo založenia alebo pôsobenia združenia majetku.
- (2) Ak žiadna fyzická osoba nespĺňa kritériá uvedené v odseku 1 písm. a), za konečných užívateľov výhod u tejto osoby sa považujú členovia jej vrcholového manažmentu; za člena vrcholového manažmentu sa považuje štatutárny orgán, člen štatutárneho orgánu, prokurista a vedúci zamestnanec v priamej riadiacej pôsobnosti štatutárneho orgánu.
- (3) Konečným užívateľom výhod je aj fyzická osoba, ktorá sama nespĺňa kritériá podľa odseku 1 písm. a), b) alebo písm. c) druhého a štvrtého bodu, avšak spoločne s inou osobou konajúcou s ňou v zhode alebo spoločným postupom spĺňa aspoň niektoré z týchto kritérií.

Osvedčujem, že tento⁵ stranový opis -
fotokópia doslovne súhlasí s predloženým
originálom - osvedčeným odpisom, skladajúcim sa
z strán. Ide o opis úplný - čiastočný.
Na listine neboli vykonané zmeny, doplnky, vsuvky,
škrty, opravy nezhôd s predloženou listinou.
V Košiciach dňa

22-07-2021

