

Dodatok č.2
k nájomnej zmluve
č. 30201/NZ-107/2013/Ďurďošík/029/Geoplán v znení dodatku č.1

(ďalej aj ako „ dodatok č.2 “)

uzavretý podľa § 663 Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb. v platnom znení medzi zmluvnými stranami:

1. Obchodné meno: **OBEC ĎURĎOŠÍK**
Sídlo: Ďurďošík 13, Ďurďošík 044 45, SR
Štatutárny orgán: Iveta Hadašová – starostka obce
IČO: 00324124
DIČ: 2021235931
Bankové spojenie: *WUB a.s.*
IBAN: *SK30 0200 0000 0000 1822 6572*
SWIFT kód: *BIC: SUBA SK BX*
- ako „prenajímateľ“ na strane jednej
- a
2. **Národná diaľničná spoločnosť, a.s.**
Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava
Štatutárny orgán: **Ing. Juraj Tlapa**
- predseda predstavenstva
Mgr. Jaroslav Ivanco
- podpredseda predstavenstva
IČO: 35 919 001
DIČ: 2021937775
IČ DPH: SK2021937775
Bankové spojenie: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s. - pobočka zahraničnej banky
IBAN: SK30 1111 0000 0066 2485 9013
Právna forma: Akciová spoločnosť,
zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I. oddiel Sa, vložka 3518/B

ako „nájomca“ na strane druhej

prenajímateľ a nájomca, ďalej aj ako „zmluvné strany“

Článok I.

Zmluvné strany uzavreli nájomnú zmluvu č. 30201/NZ-107/2013/Ďurďošík/029/Geoplán (ďalej ako „zmluva“) a dodatok č. 1 k uvedenej zmluve, predmetom ktorej je nájom nehnuteľností uvedených v článku II. zmluvy, pre potreby stavby diaľnice D1 Budimír-Bidovce (ďalej len „stavba“), v katastrálnom území Ďurďošík.

Vzhľadom k predĺženiu predpokladanej doby nájmu, zmluvné strany uzatvárajú tento dodatok č.2 v znení dodatku č.1 ako neoddeliteľnú súčasť zmluvy.

Článok II.

Zmluvné strany sa dohodli, že týmto dodatkom č.2 sa doterajšie znenie zmluvy v znení dodatku č.1 mení a dopĺňa nasledovne:

1. **V Článku IV. bod 4.1. sa doba nájmu predlžuje nasledovne:**

Doba nájmu sa stanovuje na dobu určitú **od 01.11.2019 do 30.06.2020**. Táto doba nájmu sa dotýka pozemkov uvedených v Článku II. bod 2.1.1. zmluvy.

2. **Článok IV. bod 4.3. sa dopĺňa nasledovne:**

Náhrada za užívanie pozemkov podľa doby nájmu uvedenej v Článku II. bod 1 dodatku č.2 je : **259,68 € s DPH** (slovom : dvestopäťdesiatdeväť eur a šesťdesiatosem centov)

Zmluvné strany sa dohodli, že dohodnutú náhradu nájomca zaplatí prenajímateľovi na základe faktúry vystavenej prenajímateľom, a to po zverejnení obojstranne podpísaného dodatku č.2 v Centrálnom registri zmlúv. Lehota splatnosti faktúry bude 30 dní od doručenia jej písomného vyhotovenia nájomcovi do sídla spoločnosti.

V prípade, že faktúra bude obsahovať nesprávne údaje, nájomca vráti takúto faktúru prenajímateľovi spolu s označením nedostatkov, pre ktoré bola vrátená. V tomto prípade sa plynutie lehoty splatnosti faktúry zastaví a nová lehota splatnosti začne plynúť dňom nasledujúcim po dni doručenia opravenej faktúry nájomcovi.

Ostatné ustanovenia zmluvy v znení dodatku č.1 nedotknuté týmto dodatkom č.2 ostávajú nezmenené.

Článok III.

1. Tento dodatok č.2 tvorí neoddeliteľnú súčasť zmluvy a je vyhotovený v troch rovnopisoch, z ktorých jeden rovnopis obdrží prenajímateľ a dva rovnopisy obdrží nájomca.
2. Tento dodatok č.2 nadobúda platnosť dňom jeho podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv. Zmluvné strany berú na vedomie, že právne účinky dodatku č.2 sú v zmysle § 47a zákona č. 40/1964 Zb. (Občiansky zákonník) v znení neskorších predpisov, v nadväznosti na § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. v platnom znení, podmienené jeho zverejnením.
3. Ak by dodatok č.2 nebol zverejnený do 3 mesiacov od jeho uzavretia, tak platí, že v zmysle § 47a zákona č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov k uzavretiu dodatku č.2 nedošlo.
4. Nájomca sa zaväzuje uhradiť prenajímateľovi náklady spojené s doručením dodatku č.2. Úhrada poštovného je zabezpečená prostredníctvom priloženej obálky s označením „odpovedná zásielka, poštovné uhradza prijímateľ“ – nájomca. V prípade nepoužitia priloženej obálky prenajímateľovi nevzniká nárok na úhradu poštovného.
5. Prenajímateľ týmto vyhlasuje, že bol pri získavaní osobných údajov zo strany nájomcu informovaný v zmysle ustanovenia § 19 resp. § 20 zákona č. 18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov o spracúvaní osobných údajov v zákonom stanovenom rozsahu.

6. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento dodatok č.2 pred jeho podpisom prečítali a jeho obsahu porozumeli, ďalej že bol uzavretý na základe ich pravej a slobodnej vôle, určite, vážne, zrozumiteľne, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú svojim podpisom.

V Ďurďošiciach, dňa 21.9.2020

Prenajímateľ:
OBEC ĎURĎOŠÍK

.....
podpis prenajímateľa
Iveta Hadašová
starostka obce

V Bratislave, dňa **07. SEP 2020**

Nájomca:
Národná diaľničná spoločnosť, a.s.,
V zast.:

.....
pečiatka a podpis nájomcu
Ing. Juraj Tlapa
predseda predstavenstva

.....
pečiatka a podpis nájomcu
Mgr. Jaroslav Ivanco
podpredseda predstavenstva

Národná diaľničná spoločnosť