

## ZMLUVA O NÁJME POZEMKU

uzavretá v zmysle § 663 - § 671 a násl. Občianskeho zákonníka  
č. 40/1964 Zb. v z. n. p. ( ďalej len Zmluva )

Zmluvné strany:

### 1. Prenajíateľ:

Obec Ďurďošík

Obec : Ďurďošík

IČO:00324124 DIČ:2021235931

V zastúpení : ( starosta ) Iveta Hadašová

( ďalej len prenájomca )

a

### 2. Nájomca

Názov spoločnosti:

Slovenský zväz zdravotne postihnutých (SZZP)

Ul. Kultúrna 1, 044 24 Poproč

IČO: 00698172/09 DIČ:

Zastúpená .Katarína Hílovská

( ďalej len nájomca )

### I. PREDMET ZMLUVY

#### 1.1

Predmetom tejto zmluvy je prenájom časti pozemku vo vlastníctve Obce Ďurďošík - k. ú. Ďurďošík, LV č. 503 p. č. 36/2 o výmere 2600 m<sup>2</sup> za účelom realizácie projektu „Usilovné včielky na olympiáde“ v obci Ďurďošík prostredníctvom grantu od ČSOB nadácia , Michalská 18, 815 63 Bratislava.

#### 1.2

Prenajíateľ za podmienok dohodnutých v tejto ZMLUVE prenecháva pozemok o výmere 80 m<sup>2</sup> (pred budovou MŠ Ďurďošík) nájomcovi - Slovenský zväz zdravotne postihnutých (SZZP)) na realizáciu detského ihriska v priestoroch Materskej školy v Ďurďošíku, ktorá je rozpočtovou organizáciou bez právnej subjektivity obce Ďurďošík (ďalej len MŠ)

## I. DOBA NÁJMU

### 2.1

Prenajímateľ prenecháva nájomcovi do užívania na dobu určitú v zmysle zmluvy o poskytnutí grantu na realizáciu detského ihriska pre MŠ Ďurďošík do 31.07.2017.

### 2.2

Prenajímateľ má právo vypovedať túto ZMLUVU v prípade nedodržania zmluvných podmienok, a to s trojmesačnou výpovednou dobou, ktorá začína plynúť 1. dňom nasledujúceho mesiaca po jej doručení druhej zmluvnej strane.

### 2.3.

Prenajímateľ si vyhradzuje právo prevodu vlastníctva realizovaného detského ihriska od SZZP - Košice na Obec Ďurďošík dohodou.

## III. CENA NÁJMU A SLUŽIEB , ÚHRADY

### 3.1

Nájomné užívanie pozemku na detské ihrisko pre MŠ je stanovené nefinančným plnením, a to užívaním samotného ihriska MŠ Ďurďošík na vyučovací proces a realizáciu grantového programu SZZP - „Usilovné včielky na olympiáde“ v obci Ďurďošík od ČSOB nadácia , Michalská 18, 815 63 Bratislava.

## IV. PRÁVA A POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN

### 1. Nájomca sa zaväzuje :

#### 1.1.

Nájomca sa zaväzuje, že bude užívať pozemok výlučne na účel - detské ihrisko

## V. ODSTÚPENIE OD ZMLUVY

Nájomca berie na vedomie právo prenajímateľa odstúpiť od Zmluvy, ak nájomca nezabezpečí účel používania pozemku - detské ihrisko .

Skončenie nájmu sa riadi ustanoveniami Občianskeho zákonníka a nájom zaniká:

a) Písomnou dohodou zmluvných strán

b) Písomnou výpoveďou zo strany prenajímateľa

VI. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIE

1. Vzťahy, ktoré nie sú touto Zmluvou upravené sa riadia ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ďalších právnych predpisov.
2. Túto zmluvu je možné meniť a dopĺňať na základe dohody zmluvných strán a to formou písomných dodatkov.
3. Zmluva nadobúda platnosť podpisom obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po zverejnení v zmysle zákona o slob. prístupe k informáciám ako povinnej osoby - obec .
4. Nájomca svojim podpisom potvrdzuje, že v zmysle zákona č. 122/2013 Z. z. o ochrane osobných údajov, dáva prenajímateľovi súhlas na spracovanie jeho osobných údajov po dobu trvania tejto zmluvy a jej povinnej archivácie.
5. Zmluva je vyhotovená v troch rovnopisov, 1x obdrží zmluvu nájomca, 2x prenajímateľ.
6. Zmluva o prenájme pozemku bola schválená Obecným zastupiteľstvom obce Ďurďošík dňa 29.03.2017- uznesenie č.70/2017.
7. Zmluvné strany prehlasujú, že sú oboznámené s obsahom zmluvy, že ju uzatvárajú po vzájomnom prerokovaní , slobodne, nie je uzatvorená v tiesni, ani za nevýhodných podmienok pre ktorúkoľvek zmluvnú stranu.

V Ďurďošíku dňa 29.03.2017

.....

Nájomca

.....

Prenajímateľ

